

Welkom bij Deschacht Farciennes

11^e FILIAAL

SOLUTIONS

In nieuwsbrief 3 vertelden we jullie dat we onze engineering afdeling bovenaan gaan positioneren in ons bedrijf als aanbieder van oplossingen voor de bouwprofessional.

In nieuwsbrief 2 stelden we jullie trots onze groep Buildmat voor en de andere bedrijven in de groep : Foylo, Technicel, Domspro, ODM.

VERDICHTEN

En in deze nieuwsbrief meld ik jullie dat we deze 2 ook gaan combineren. In 2024 zullen we op bestaande Deschacht locaties ook andere Buildmat bedrijven gaan vestigen. Zo komt er een Technicel in Hasselt en in Herstal en openen we een autonome nieuwe vestiging in Ternat. En in Hoogstraten openen we een Domspro. In Farciennes dan weer een Deschacht. En ook in Zedelgem breiden we uit en bouwen we een extra hal. Ook daar gaan we zeker nog een ander bedrijf vestigen...

Of je nu verpakkingen, bouwfolies, gereedschappen, afsluitingen, poorten of vloermateriaal nodig hebt, een Deschacht locatie kan het voor je regelen.

Stilzitten gaan we niet doen.

Veel plezier

Jo Verfaellie | Gedelegeerd bestuurder

Vanaf januari verwelkomen wij alle bouwprofessionals in onze splinternieuwe vestiging: Deschacht Farciennes gelegen ten oosten van Charleroi.

Van hieruit bedienen wij alle bouwprofessionals nu ook met een one-stop bouwshop met non-stopadvies in het hart van de provincie Henegouwen, en ver daarbuiten. U vindt er meer dan 20.000 producten: een uitgebreid aanbod rioleringsmaterialen, een dak- en gevel assortiment, isolatie en gereedschappen.

Lees meer p. 2 >



DESCHACHTKORT

11^e filiaal in België

Vanaf 3/01/2024 kan de bouwprofessional terecht bij Deschacht te Farciennes, Charleroi.

> PAG. 2

Natuurleien Itasi

Renovatie van het dak van een gerenommeerde golfclub.

> PAG. 3

EPDM van Deschacht

Starix, duurzaam EPDM voor nieuwbouw en renovatie.

> PAG. 4

Zuiver water

Engineering oplossing voor zuiver water.

> PAG. 7





DESCHACHT FARCIENNES



De kracht van de lokale vestiging

Het is zover: met de vestiging in Farciennes zijn we nu ook in de provincie Henegouwen aanwezig. Als lokale bouwprofessional hoeft u onze producten nu niet meer in een andere vestiging te bestellen en/of af te halen. Farciennes is hiermee, naast Herstal, de 2e Waalse vestiging. En er komt meer... we hebben plannen om ook in de regio rond Marche-en-Famenne een extra filiaal te openen.

Vlot bereikbaar

De locatie van het nieuwe filiaal? Die hebben we niet toevallig gekozen. Want u verwacht van ons dat onze filialen vlot bereikbaar zijn. En terecht. Daarom viel ons oog op de Rue de Fleurus ten oosten van Charleroi, dichtbij de verkeersas Bergen – Namen.

U kunt er als lokale aannemer de materialen die u bestelt snel afhalen. En wij kunnen ze om het even waar in de provincie snel bij u op de werf leveren.

One-stop: webshop, magazijn en winkel

U bestelt de materialen die u nodig heeft, via onze webshop, telefonisch of ter plekke uit een gigantische voorraad van meer dan 20.000 producten. In de winkel vindt u uw materialen en alle gereedschappen en tools om onze producten te plaatsen. Van onze medewerkers krijgt u er bouwadvies over de beste oplossing voor uw project. Daarmee volgen we ook in Farciennes onze filosofie van one-stop shop en non-stop advies.

Rechterhand voor de bouwprofs

Sebastien is nu 2 jaar aan de slag bij Deschacht. Om Sebastien klaar te stomen voor deze ambitieuze opdracht, volgde hij een uitgebreide opleiding doorheen alle afdelingen van Deschacht. Sebastien: "Het is mijn ambitie om van Deschacht Farciennes een betrouwbare partner te maken met snelle en correcte leveringen, advies rond bouwmaterialen en technische ondersteuning waar nodig. Ik verwelkom jullie met plezier vanaf 3 januari 2024 in de Rue de Fleurus 30 te Farciennes."



Sebastien Clainge is er als filiaalhouder je aanspreekpunt.

Sebastien: "Dankzij de nieuwe vestiging in Farciennes, die begin januari opent, vergroten wij onze actieradius. Niet alleen de lokale bouwprofessional kan bij ons terecht, wij serviceren ook met onze eigen vloot de leveringen in de ruime regio rond Charleroi."



Contact Farciennes →



Rue de Fleurus 30 - 6240 Farciennes
Maandag tot vrijdag: 7u-12u en 13u-17u30

+32(0)71 15 12 10
farciennes@deschacht.eu

Gerenommeerde golfclub krijgt nieuw jasje: isolatie en natuurleien van Deschacht



Online
productinfo

Voor de renovatie van enkele gebouwen van de Royal Golf Club of Belgium, een gerenommeerde golfclub gevestigd op het landgoed Ravenstein in Tervuren, gebruikt Haachtse Dakwerken isolatie en natuurleien geleverd door Deschacht. Met verschillende zadeldaken die onder handen werden genomen, bewijzen wij dat we met dit prestigieuze project niet langer enkel een betrouwbare partner zijn voor de afwerking van platte daken. “Omdat de isolatieplaten wat kleiner zijn dan de standaardplaten, verloopt de plaatsing een pak vlotter. Daarnaast zijn ook de prijs-kwaliteitverhouding en de vlotte beleving redenen waarom we voor de samenwerking met Deschacht kozen”, vertelt Erik Van den Broeck van Haachtse Dakwerken.



Onderdak meteen vast aan isolatie

Haachtse dakwerken koos heel bewust voor producten van Deschacht om de werken uit te voeren. “De BauderPIR SF-isolatieplaten zijn 1,2 op 1,8 meter groot, waardoor ze makkelijker verwerkbaar zijn dan platen met de standaardafmetingen van 1,2 op 2,4 meter”, vertelt Erik Van den Broeck, zaakvoerder van Haachtse Dakwerken. “De platen hebben daarnaast als grote troef dat het onderdak er meteen aan vastzit.”

De Itasi-natuurleien kunnen volgens Van den Broeck dan weer gemakkelijk de concurrentie aangaan met andere natuurleien. “Het zijn eerste keus-leien, wat concreet betekent dat de leien allemaal een consistente dikte en rechtheid hebben en beter zijn afgewerkt. Het gevolg laat zich raden: ze passen beter in de leihaken, waardoor we sneller kunnen werken.”

“Ook over de beleving door Deschacht zijn wij zeer te spreken. Die verliep bijzonder vlot. Deschacht heeft een grote stock aan Itasi-natuurleien. Bij heel wat andere leveranciers van natuurleien moet je vaak maanden wachten op je bestelling. Tenslotte is voor ons uiteraard ook de prijs-kwaliteitsverhouding erg belangrijk – daar moeten we niet over liegen – en die is voor zowel BauderPIR SF-isolatie als Itasi-natuurleien, die beide een ATG hebben, gewoon heel erg goed.”

Duurzaam

“De Itasi-natuurleien scoren ook hoog op het vlak van duurzaamheid”, vult Frank Kino aan. “Leien verliezen hun sterkte niet en gaan daardoor ontzettend lang mee. Op heel wat eeuwenoude gebouwen vind je er



BauderPIR SF

PIR sarkingisolatie met tand- en groefverbinding. Voorzien van damp-open onderdakfolie met zelfklevende overlap.

nog. De Itasi-natuurleien bevatten, in tegenstelling tot heel wat andere leisoorten, ook nog eens weinig pyriet of ijzerkies, waardoor ze nauwelijks roesten, wat ook weer levensduurverlengend werkt. Ze worden ook op zo’n manier geplaatst dat ze makkelijk te recupereren zijn om ze in een ander project te hergebruiken.”

“Maar de Itasi-natuurleien zijn niet enkel duurzaam in de letterlijke betekenis van het woord. Zo zijn ze ook uitermate milieuvriendelijk. Het is een natuurlijk product dat weinig bewerking vraagt en waaraan geen additieven worden toegevoegd. Bovendien kunnen de leien aan het einde van hun levensduur worden vernalen tot steenslag. De Itasi-natuurleien leggen tot slot ook een korte keten af tot bij de klant, wat ook duurzaam is.”

Goede samenwerking

Frank Kino en Erik Van den Broeck kijken tevreden terug op de samenwerking. “Toen ik eens belde naar Deschacht met een specifieke vraag, vertelde men mij aan de telefoon dat Frank me zou terugbellen. Dat deed hij al na drie minuten. Ik dacht dat hij nog wat duiding wilde bij mijn vraag, maar hij belde al met de oplossing”, onderbouwt die laatste dat nog met een voorbeeld.



“In het project werden Bauder PIR SF-isolatie en Itasi-natuurleien gebruikt om de daken van een schuur, het keukengedeelte van het restaurant, het kasteel, de conciërgewoning annex caddyhouse en de secretarishuizing op de site te renoveren”, begint Frank Kino, accountmanager dak & gevel bij Deschacht, te vertellen. “Dat gebeurde gespreid over meerdere jaren, waarbij de eerste fase begon in april 2020 en de laatste eindigde in maart van dit jaar. Voor de schuur ging het om 600 m² dak, voor de keuken van het restaurant om 400 m², de renovatie van het kasteeldak omvatte 650 m² en op de conciërgewoning annex caddyhouse en de secretarishuizing werd 450 m² dak vernieuwd.

[INFO]

Meer weten over dit project? Contacteer Frank Kino via 0478 50 65 15 of via frank.kino@deschacht.eu

Waterdicht dak met hoogwaardig EPDM

STARIX EPDM VOOR GENTS RENOVATIEPROJECT

EPDM biedt als dakbedekking de perfecte oplossing voor een plat of licht hellend dak. In 2023 lanceerde Deschacht een nieuw sterproduct voor dakwerkers: STARIX EPDM, een duurzame oplossing voor zowel nieuwbouw als renovatie. Hoe ziet deze toepassing er in de praktijk uit? EPDM is een synthetisch rubber dat veel wordt toegepast in dakbedekkingssystemen en afdichtingen voor langdurige bescherming tegen de weerslementen. Door zijn uitstekende eigenschappen – zoals waterdichtheid, UV-bestendigheid en duurzaamheid – is dit materiaal dan ook erg populair bij dakwerkers. Ook omwille van een hoge en blijvende elasticiteit tot 400 % en een temperatuurbereik van -40°C tot 70°C.

Lancering STARIX EPDM

“Met de lancering van STARIX EPDM komt Deschacht tegemoet aan de vraag voor een robuust, makkelijk te installeren en onderhoudsvriendelijk dakbedekkingsproduct”, zegt Matthias Van Acker, dakexpert bij Deschacht. “Dit product is geschikt voor zowel platte als licht hellende daken, en zowel toepasbaar voor nieuwbouw- als voor renovatieprojecten. Dankzij de soepelheid van het materiaal, de grootte van de rollen en een perfect glad en kreukvrij membraan bestellen alsmear meer dakwerkers STARIX EPDM. Ook de lange levensduur van vijftig jaar en ons brede assortiment van toebehoren dragen bij tot het succes van dit nieuwe Deschacht-product.”

Renovatieproject woning Gent

Een van de dakwerkers die STARIX EPDM gebruikt, is Pawel Balcerzak van Vars | Sava uit Gentbrugge. Hij bestelde dit product bij Deschacht voor de dakrenovatie van een woning in Gent. “Voor dit renovatieproject moesten we in totaal 93 vierkante meter aan plat dak heraanleggen. We gebruikten hiervoor STARIX EPDM met een dikte van anderhalve millimeter. Omdat deze rollen – van dertig meter lang – op maat afgesneden kunnen worden, is er weinig verspilling en rendert dit product dus optimaal. Bovendien kunnen we deze EPDM-dakbedekkingslaag zeer vlot bevestigen met de STARIX EPDM contactlijm. Dit zorgt voor een groot installatiegemak.”



Afwerking met Roval-Classic dakrandprofielen

Bij dit renovatieproject werd het dak afgewerkt met aluminium dakrandprofielen van Roval-Classic. “Ook dit kwalitatief hoogwaardig aluminium profiel is geschikt voor zowel nieuwbouw en renovatie”, aldus Matthias. “In dit specifieke geval gebruikte het team van Vars | Sava profielen van 80 op 60 millimeter. Met een oplopende oplegging tegen inwatering en een uitstekende weerstand tegen mogelijke vervorming door hitte, biedt ook Roval-Classic de garantie van een lange levensduur.”



De voordelen voor u als installateur:

- ✓ Hoge elasticiteit: het membraan volgt de uitzetting en inkrimping van het dak
- ✓ Hoge uv-bestendigheid
- ✓ Hoge koude- en warmtebestendigheid: - 40°C en +70°C
- ✓ Blijvend beloopbaar in winter en zomer
- ✓ Kan gebruikt worden voor extensief groendak
- ✓ Ideaal voor de recuperatie van zuiver regenwater
- ✓ Weinig naden dankzij de lengte en breedte van de rollen
- ✓ Beschikbaar op rollen met een breedte van 2,14 tot 7,62 m en een lengte van 30,5 m

Ook beschikbaar als Starix Fleeceback met als extra voordelen:

- ✓ Externe wapening met niet geweven polyestervlies
- ✓ Zeer hoge inscheurweerstand
- ✓ Zeer hoge puntbelasting door de wapening
- ✓ Zeer snelle installatie dankzij de pretape
- ✓ Geen mechanische kimfixatie
- ✓ Kan ook rechtstreeks op de oude bitumineuze dakbedekking worden verkleefd en op beton toegepast worden

Meer weten over STARIX EPDM >



[INFO]

Meer info over dit project? Contacteer Matthias Van Acker via 0472 334 155 of via matthias.vanacker@deschacht.eu

VARS | SAVA



- **Locatie:** Gentbrugge
- **Activiteiten:** Vars | Sava is gespecialiseerd in schilderwerken, gyprocwerken, gevelrenovatie en totaalrenovatie
- **Website:** www.vars.be

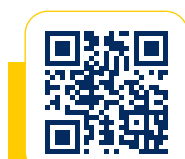


Sterk staaltje engineering: grondwater zorgt voor maatwerkproject

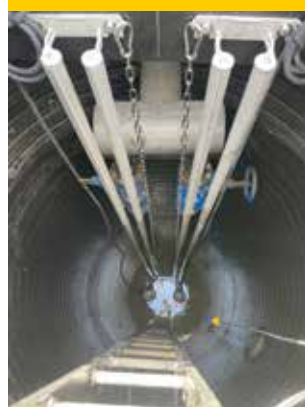
Voor een ziekenhuis is een goed onthaal van de patiënten en hun familie van essentieel belang. Dat veronderstelt natuurlijk ook dat er voldoende parkeergelegenheid is. Maar wat doe je als je ondergrondse parkeergarage onder water dreigt te lopen? Deschacht, Galère en Lucas David vonden een oplossing op maat.

De oorspronkelijke twee verdiepingen van de parking van het regionale ziekenhuis van Namen moeten worden uitgebreid om beter aan de behoeften van de patiënten te voldoen. De nieuwe garage zal een oppervlakte van 8000 m² per verdieping hebben, met meer dan 1000 plaatsen: een uitbreiding met 50%. De bouw startte in november 2022 en is verdeeld in twee fasen, waarvan de eerste op 2 oktober voltooid zal zijn. Waarom twee fasen? Omdat een deel van de parking toegankelijk moet blijven voor de patiënten, de werknemers en de families.

Het parkeerbedrijf Effia heeft voor dit grootschalige project een beroep gedaan op aannemer Galère, die de grondwerken en de riolering heeft toevertrouwd aan de firma Lucas David. "Om te beginnen moesten we de eerste parking, met een metalen structuur, slopen om hem met een extra verdieping te herbouwen", vertelt Matthew Leroy van Lucas David. "Wij hebben de grondwerken en de riolering verzorgd, met producten van Collinet-Deschacht."



Meer info



Grondwater als bepalende factor

Galère deed een beroep op een studie bureau om de vereiste criteria te bepalen. Omdat de parkeergarage doorlopend zal worden gebruikt, moet ze aan hoge eisen voldoen. Maar het belangrijkste probleem van deze werf bleek het waterbeheer te zijn: "We moesten met de grondwerken tot 4,9 meter diep gaan, maar al op 1,6 meter stuitte we op grondwater", vertelt Matthew Leroy. "We zaten voortdurend onder de waterspiegel en moesten een snelle en duurzame technische oplossing vinden om te vermijden dat de garage bij onweer zou overstromen."

"Toen we bij het studie bureau te rade gingen, stelden het een vrij eenvoudige oplossing voor: twee pompen installeren, zodat er altijd één zou blijven werken als de andere defect was", vertelt Laurent Demaret, projectleider bij Galère. "Dat vereiste de installatie van een grotere inspectieput dan voorzien, ook omdat er voldoende afstand tussen de pompen moest zijn om een vortexeffect te vermijden. We kozen dus voor een inspectieput van 1,8 meter diameter, op maat gemaakt door Collinet."

Engineering van Deschacht

Deschacht heeft niet alleen een rioleringsnet van HDPE met een diameter van 110 tot 400 mm en een tiental op maat gemaakte inspectieputten van polyethyleen geleverd, maar ook een koolwaterstofafscheider van HDPE en een dubbelwandig pompstation van HDPE met ongewone afmetingen.

"Dankzij de studiedienst van Deschacht, de expertise van onze partner Ecosolutions en de knowhow van Collinet, ons productieatelier, konden we de uit-

daging aangaan", zegt Dimitri Steilen, projectleider bij Deschacht. "We moesten immers een technische oplossing vinden voor de problemen van het project, zoals de grondwaterspiegel en de heel krappe uitvoeringstermijn. Bovendien moesten we ons houden aan de eisen van het studie bureau inzake de kwaliteit van de materialen en de veiligheidsnormen."

"Er was een koolwaterstofafscheider van HDPE nodig om het water van de parking te zuiveren voor het naar de riolering gaat. Het loopt nu via een pompstation dat ook al het regenwater verwerkt. We hebben daarvoor een dubbelwandige tank gebruikt met Ø1800, 5 meter hoog, met een waterslot van 4 m³ en een ladder, een systeem met valroosters, en twee pompen die elk een debiet van 30 l/s kunnen verzetten."

Om te vermijden dat de druk van het grondwater de verschillende elementen zou opstuwten, heeft Lucas David betonplaten aangebracht, samen met een verankeringssysteem en een hoepel van roestvrij staal.

Polyethyleen, een ideaal materiaal

De twee cruciale elementen zijn van polyethyleen gemaakt, een uitgelezen materiaal voor dit type projecten. "Polyethyleen heeft het voordeel dat je er producten op maat mee kunt maken, zelfs als de afmetingen gigantisch zijn", zegt Dimitri Steilen. "Het is bovendien 100% waterdicht en kan sneller worden geïnstalleerd dan bijvoorbeeld beton. Dat was bijzonder nuttig voor deze werf, waar we voortdurend grondwater moesten oppompen."

De koolwaterstofafscheider is bovendien uitgerust met een alarm dat de klant zal waarschuwen wanneer de laag koolwaterstoffen haar maximum heeft bereikt en de afscheider moet worden leeggemaakt. De tank van



COLLINET
water technology

Meer info over dit project? Contacteer Kristel Vanmolle via kristel.vanmolle@collinet.eu of via 0479 18 67 21



het pompstation is voorzien van een peilsonde en een bedieningskast, zodat men de werking van de pompen doorlopend kan nagaan. Bovendien biedt Ecosolutions een jaarlijkse maintenance- en onderhoudsdienst aan.

Deschacht, een betrouwbare partner

Toen het een leverancier moest kiezen, klopte Lucas David uiteraard bij Collinet-Deschacht aan. "Wij werken al bijna 10 jaar samen en vertrouwen elkaar", vertelt Matthew Leroy. "We hebben uitstekende contacten en

de commerciële medewerkers reageren snel wanneer de plannen worden gewijzigd. Dat hebben we ook in dit bijzonder complexe project kunnen vaststellen. Producten van polyethyleen vereisen een bijzondere toepassing en theoretische competenties die niet iedereen bezit, maar Deschacht heeft hun installatie helemaal onder de knie. Wij hebben trouwens al opleidingen bij Deschacht gevolgd om de plaatsing van polyethyleenleidingen te perfectioneren."

Het project begint nu in de beste omstandigheden aan de start van zijn tweede fase.

GALÈRE SRL



- **Oprichting:** 1949
- **Personeel:** 650 werknemers
- **Activiteiten:** burgerlijke bouwkunde en gebouwen
- **Website:** galere.be

LUCAS DAVID SPRL



- **Locatie:** Oreye
- **Oprichting:** 2004
- **Personeel:** 100 werknemers
- **Activiteiten:** grondwerken, buitenaanleg
- **Website:** www.lucas-david.com



NIEUWE HEMELWATERVERORDENING

DE VLAAMSE REGELGEVING ROND OPVANG VAN HEMELWATER WERD ONLANGS Aangepast om beter in te spelen op de klimaatrevolutie, die vaker hevige piekregenval en lange periodes van droogte, veroorzaakt.

Bron: GSVH, Gewestelijke Stedenbouwkundige verordening Hemelwater.

Voor wie?

Privédomein en openbaar domein dat deel uitmaakt van een verkeering van gronden:

- Vanaf 2 oktober 2023
- Vergunningsplichtig: omgevingsvergunningsaanvraag is ingediend vanaf 2/10/2023
- Niet vergunningsplichtig: projecten waarvan de werken aangevat zijn vanaf 2/10/2023

Openbaar domein (openbare weg, pleinen, parking, ...)

- Vanaf 7 januari 2025
- Vergunningsplichtig: omgevingsvergunningsaanvraag is ingediend vanaf deze datum
- Niet vergunningsplichtig: CGPR

De belangrijkste wijzigingen:

Verplichte infiltratievoorziening:

Infiltratievoorzieningen (o.a. regenwaterputten) zijn altijd verplicht bij nieuwbouw, herbouw of uitbreiding (behalve wanneer de kadastrale percelen die tot één eigendom behoren, samen kleiner zijn dan 120 m²).

Eengezinswoning:

- Dakoppervlakte <80 m²: min. 5.000 l.
- Dakoppervlakte 80 - 120 m²: min. 7.500 l.
- Dakoppervlakte 120 - 200 m²: min. 10.000 l.
- Dakoppervlakte >200 m²: min. 100 l/m², tenzij uit de aanvraag blijkt dat de gebruiksmogelijkheden niet in verhouding zijn tot het vastgelegde volume.

Vergroting van de infiltratievolumes:

De minimale volumes van hemelwaterputten worden opgetrokken. Het infiltratievolume moet gelijk zijn aan 33l/m² van de afwaterende oppervlakte.

Uitbreiding van de infiltratieoppervlakte:

De infiltratieoppervlakte moet 8% van de totale afwaterende oppervlakte bedragen.

Toepassing:

Het opgevangen hemelwater moet maximaal gebruikt worden voor toepassingen waar geen drinkwaterkwaliteit voor nodig is, waaronder toiletspoeling, kuiswater, wasmachine en buitengebruik.

Afwaterende oppervlakte:

Het buffervolume voor grote verharde oppervlakten wordt vergroot, wanneer om technische redenen geen infiltratievoorziening kan aangelegd worden.

De totale afwaterende oppervlakte wordt bepaald door de som van verschillende elementen:

1. Oppervlakte verhardingen: nieuw/heraanleg/uitbreiding (behalve waterdoorlatende verhardingen met een helling <2%)
2. Dakoppervlakte

Indien een hemelwaterput en/of groendak aanwezig is, kunnen deze afgetrokken worden van de afwaterende oppervlakte:

- Hemelwaterput: aftrek 30 m² per aangesloten wooneenheid.
- Groendak: bij groendaken is aansluiting op een hemelwaterput niet verplicht. Als je toch aansluit op een hemelwaterput en het groendak heeft een bufferend vermogen van minimaal 50 l/m², mag de oppervlakte van het groendak worden gehalveerd bij de berekening van de afwaterende oppervlakte voor de infiltratievoorziening.

Aanleg van de infiltratievoorziening:

De infiltratievoorziening moet bovengronds aangelegd worden, tenzij de vergunningsaanvrager gemotiveerd aantoont dat ondergrondse aanleg onvermijdbaar is.

Tot op een diepte van 50 cm wordt geacht dat de bodem boven de gemiddelde hoogste grondwaterstand gelegen is. Indien de diepte >50 cm en de afwaterende oppervlakte >1.000 m² worden bijkomende proeven gevraagd.

Bovendien moet worden opgemerkt dat de noodoverlaat zich op een diepte van minder dan 30 cm onder het maaiveld bevindt.

Collectieve infiltratievoorzieningen

De mogelijkheid om verplichtingen met betrekking tot hemelwater collectief op te nemen wordt ingevoerd.

[INFO]

Heeft u vragen over deze nieuwe hemelwaterverordening?
Uw regionale contactpersoon helpt u hier graag mee verder.

RECYFIX® PRO afvoergeulen voor speelplaats basisschool

Voor de heraanleg van de speelplaats in GVB Wijnendaele (Torhout) deed de directie van de basisschool beroep op de expertise van Architecten Groep III, hoofdaannemer Alheembouw nv en aannemer Deneire. Voor de levering van kwalitatieve afvoergeulen en bijhorende roosters klopte Deneire aan bij Deschacht.

Tijdens de voorbije zomervakantie kwamen graafmachines en spades in actie om de speelplaats van de Gemeentelijke Vrije Basisschool Wijnendaele in Torhout een grondige make-over te geven. Hierbij werd volop aandacht besteed aan een vlotte afvoer van hemelwater, zodat de schoolkinderen vanaf dit schooljaar in aangename en veilige omstandigheden buiten kunnen spelen.

Kwaliteit meets design

Voor de realisatie van een duurzaam waterafvoersysteem deed aannemer Deneire beroep op de Recyfix Pro-afvoergeul met kunststof Fibretec-rooster. Met deze door het architectenbureau voorgeschreven oplossing van Hauraton kiest de bouwheer voor een solide oplossing met oog voor design. "Deze afvoergeul met bijhorend rooster oogt mooier dan hetzelfde product in gegalvaniseerd staal", bevestigt Peter Rommel, productspecialist Hauraton bij Deschacht. "De combinatie van PP-goot en PA-rooster garandeert trouwens een zeer lange levensduur, waarbij een component werd toegevoegd voor extra kleurvariatie. Een investering die zichzelf snel terugverdient."

100% gerecycleerd materiaal

Ook op het vlak van milieuvriendelijkheid scoort Recyfix Pro erg goed, bevestigt Peter. "Een lange levensduur is sowieso al een belangrijk pluspunt. Maar ook het feit dat dit product volledig uit gerecycleerd materiaal is

vervaardigd, is een grote troef. Bovendien zijn deze afvoergeul en rooster zelf ook 100 procent herbruikbaar."

Licht en werkbaar materiaal

De medewerkers van Deneire zijn erg enthousiast over dit product van Hauraton. "In tegenstelling tot zware gietijzeren roosters konden ze aan de slag gaan met zeer licht en werkbaar – en dus ook vlot te transporteren – materiaal", aldus Peter. "Ze waren ook vol lof over de snelle installatie, dankzij het systeem van voorgeïnstalleerde afvoergeulen. Extra tijdrovende montage op de werf was dus niet nodig."

Robuuste oplossing

Nóg een belangrijke troef van de Recyfix Pro afvoergeul en kunststof Fibretec rooster: de stevigheid van het materiaal. "Bij de plaatsing van afvoergeulen en roosters merkte het Deneire-team dat deze producten best wel tegen een stoot kunnen", geeft Peter aan. "Maar ook na plaatsing blijkt hoe robuust een uitvoering in PE en PA is: niet alleen zijn deze afvoergeulen en roosters zeer goed bestand tegen zware belasting – tot klasse C 250 –, bovendien reageert de Recyfix Pro afvoergeul zeer soepel op een krimpende of uitzettende betonnen ondergrond."

Safety first!

Last but not least staat ook de veiligheid van de schoolkinderen hoog bovenaan de agenda. Peter legt



uit: "Het Fibretec-rooster heeft een sleufbreedte van 9 millimeter. Met dergelijke breedte wordt regenwater vlot afgevoerd, terwijl kinderen met hun vingers niet kunnen klemraken tussen de roostersleuven. Bovendien is dit rooster verankerd in de Recyfix Pro-afvoergeul, wat nog voor extra veiligheid zorgt."

[INFO]

Meer weten over dit project?
Contacteer Peter Rommel via 0473 57 08 10
of via peter.rommel@deschacht.eu

DENEIRE

GROND- & SLOOPWERKEN
DENEIRE

- **Vestiging:** Diksmuide
- **Aantal werknemers:** 20
- **Aanbod:** Deneire is gespecialiseerd in grond-, sloop-, omgevings- en nivelleringswerken
- **Website:** www.deneire.be

Maatwerk van het zuiverste water



In opdracht van Aquafin bouwde Aclagro de voorbije maanden een KWZI (Kleinschalige Waterzuiveringsinstallatie) aan de Klijtebeek in het West-Vlaamse Heuvelland. Voor dit project werkte het aannemingsbedrijf samen met de experts van Collinet. Patricia Bauwens, Hoofd Bedrijfsbureau bij Aclagro, legt uit hoe deze samenwerking concreet verliep.



Waterkwaliteit verbeteren

“Dit KWZI-project past in de doelstelling van het lokale bestuur en Aquafin om de waterkwaliteit van de Klijtebeek te verbeteren”, bevestigt Patricia Bauwens. “Om de zuiveringsinstallatie optimaal te laten werken, gaf de Vlaamse Milieumaatschappij de gemeente Heuvelland opdracht om alle regenwater lokaal zoveel mogelijk af te koppelen van de rioleringsbuizen in de dorpskern en dit water af te voeren naar dezelfde Klijtebeek. Ook de aanleg van een gescheiden rioleringsstelsel maakte deel uit van dit plan.”

Collinet als engineering partner

Voor de voorbereiding en uitwerking van dit project deden Patricia en haar collega's beroep op de expertise van Collinet. “Hun team zorgde voor de opmaak van de uitvoeringstekeningen en de productie van zes HDPE-putten, waarvan drie stuks gemaakt uit dubbelwandige buizen met een diameter van 1.500 millimeter. Aanvullend konden we op Collinet rekenen voor de installatie van de overstortschuiven en wandafsluiters in de putten en voor de plaatsing van glasvezelversterkte roosters op de putten, inclusief de nodige ondersteuning.”

COLLINET
water technology

Meer info over dit project?
Contacteer Kristel Vanmolle via
kristel.vanmolle@collinet.eu
of via 0479 18 67 21

[INFO]

Plug & play

Kristel Vanmolle, Sales Engineer bij Collinet, legt uit wat de troeven van deze putten zijn. “Eén van de sterktes is de makkelijke inbouw van allerlei accessoires – zoals wandafsluiters, overstortschuiven en kleppen – in de putten, die zowel manueel als elektrisch aangestuurd kunnen worden. Bovendien zijn ze makkelijk toegankelijk voor onderhoud en toezicht. Als leverancier hadden we ook de mogelijkheid om de putten in ons atelier voor te bereiden en ‘plug & play’ op de werf te leveren. Met een lichtgewicht uitvoering in HDPE konden we een snelle plaatsing garanderen, in samenwerking met Aclagro.”

Overstortschuiven en wandafsluiters

Zowel de overstortschuiven als wandafsluiters zullen binnenkort goed van pas komen, bevestigt Patricia: “De overstortschuiven hebben als functie om medium stroomopwaarts op peil te houden. Via een eenvoudige draaibeweging kan de klant het gewenste peil instellen, waarbij overtollig water over de schuifplaat heen afgevoerd wordt naar het lager gelegen pand. Wandafsluiters dienen als afsluiter om (afval) water tijdelijk te blokkeren of door te laten.”

Deadline gehaald

“Eind juni 2023 werden de putten op de werf afgewerkt, met de plaatsing van GVK-roosters op de putten”, zegt Kristel. “De voorziene opleveringstermijn voor het bouwverlof 2023 werd dus vlot gehaald. Dit is mee te danken aan de uitstekende samenwerking tussen de teams van Collinet en Aclagro!”



Meer weten
over onze
maatwerk
oplossingen



ACLAGRO

ACLAGRO
by SQUARE GROUP

- **Locaties:** Wondelgem – Heist-op-den-Berg
- **Oprichting bedrijf:** 1975
- **Aantal werknemers:** 500
- **Aanbod:** gespecialiseerd in grondreiniging, waterzuivering, infra. afbraakwerken, asbest-verwijdering
- **Website:** www.aclagro.be

DESCHACHTEVENTS



Waterbeheer
Van grondwerken tot tuinaanleg



Deschacht organiseert regelmatig afterwork evenementen over het thema 'Waterbeheer'. Deze informatieve avonden zijn altijd zeer succesvol. Dit najaar stonden deze in het teken van 'Waterbeheer': wetgeving, nieuwe oplossingen en producten m.b.t. opvang en transport van regen- en afvalwater.






DESCHACHTAGENDA

Kerstvakantie

Deschacht neemt een korte pauze tussen Kerst en Nieuwjaar.
Wij sluiten vanaf **zaterdag 23/12/2023 t.e.m. dinsdag 2/01/2024**.
Vanaf woensdag 3 januari staan wij terug paraat!

DESCHACHTHERSTAL

Welkom in onze splinternieuwe bouwshop te Herstal!

Deschacht investeerde in de vernieuwing van Deschacht Herstal. Een ruime bouwshop werd na het bouwverlof geopend. De collega's kan je vanaf nu ontmoeten in de ruime en comfortabele kantoren en vergaderruimtes.



ONZE FILIALEN

Deschacht Aartselaar
Langlaarsteenweg 168
2630 Aartselaar
T 03 870 69 69
aartselaar@deschacht.eu

Deschacht Farciennes
Rue de Fleurus 30
6240 Farciennes
T 071 15 12 10
farcennes@deschacht.eu

Deschacht Geel
Bell-Telephonelaan 3A
2440 Geel
T 014 56 38 30
geel@deschacht.eu

Deschacht Hamme
Horizonsquare 2
9220 Hamme
T 052 25 87 20
hamme@deschacht.eu

Deschacht Hasselt
Genkersteenweg 311A
3500 Hasselt
T 011 14 07 40
hasselt@deschacht.eu

Deschacht Herent
Tildonksesteenweg 100
3020 Herent
T 016 14 09 95
herent@deschacht.eu

Deschacht Herstal
Deuxième Avenue 24
4040 Herstal
T 04 256 56 10
herstal@deschacht.eu

Deschacht Hoogstraten
Sint-Lenaartseweg 36
2320 Hoogstraten
T 03 340 20 60
hoogstraten@deschacht.eu

Deschacht Oostakker
Antwerpsesteenweg 1068
9041 Gent-Oostakker
T 09 355 74 54
oostakker@deschacht.eu

Deschacht Tielt
Szamotulystraat 3
8700 Tielt
T 051 68 93 77
tielt@deschacht.eu

Deschacht Zedelgem
Torhoutsesteenweg 306
8210 Zedelgem
T 050 27 61 11
zedelgem@deschacht.eu

DESCHACHTBEURZEN

MATEXPO 23

6 - 10 SEPT. 2023 | KORTRIJK XPO

'Solutions for sustainable watermanagement' op Matexpo

Al vele jaren is Deschacht een erkende specialist op het gebied van riolering in België, met een focus op duurzaam waterbeheer. Wij investeren voortdurend in innovatieve oplossingen en stelden enkele van onze oplossingen voor tijdens Matexpo!

Deschacht was ook winnaar van de Matexpo Marketing Award 2023!




Het wiel draaide flink op onze stand tijdens **Belgian Roof Day** op 20 oktober! Dakdekkers hadden de kans om geweldige prijzen te winnen terwijl ze onze exclusieve merken voor het dak ontdekten.




BELGIAN ROOF DAY

DESCHACHTSPORTIEF

#deschachttopkop | 10 miles Gent



DESCHACHT
bouw | project | partner

www.deschacht.eu

ONE-STOP BOUWSHOP | NON-STOP BOUWADVIES

