



Nulenergiewoningen in Nederlands luxevakantiepark | Oosterhout

Klant: Golfresort Landgoed Bergvliet

Aannemer: Probuild Bouwgroep

Onderaannemer: Matthysen

In het Nederlandse Oosterhout laat golfresort Landgoed Bergvliet een luxevakantiepark met 80 villa's en een wellnesscentrum bouwen. Het resort koos voor een nieuw prefabconcept nulenergiewoningen, ontwikkeld door Probuild Bouwgroep uit Merksem.

35 villa's hebben platte daken, die Rubbershell van SealEco als dakbedekking krijgen. Het Rubbershell membraan heeft geen onderlaag nodig en is zelfklevend. Het is ideaal om op een plat dak aan te brengen dat opgebouwd is uit een geïsoleerd dakpaneel van 200 mm met een stalen toplaag. De rollen zijn 1,70 meter breed en 10 meter lang, waardoor een rechthoekig dak van 12 op 7 meter snel gedicht is. Bovendien biedt SealEco een garantietermijn van 10 jaar.

De fundering van de villa's gaf Probuild samen met de aanleg van de 2,4 km aan riolering in handen van Matthysen bvba. De 80 villa's hebben allemaal hetzelfde rioleringsplan. Daardoor kunnen de pvc-buizen in het atelier van Matthysen zelf in

Deschacht:

→ Rubbershell en pvc-riolering



elkaar gepast en gelijmd worden. Per villa worden 6 stukken riolering samengesteld. Op de werf hoeft men dan enkel nog de sleuven te graven en de 6 prefabstukken in elkaar te passen.

