

# DESCHACHT INFO

ALLES VOOR DE VAKMAN | OKTOBER • NOVEMBER • DECEMBER | EDITIE 4 | 2025



**Greenfix capillair retentiesysteem:**  
een slimme laag onder het gras  
die regenwater opvangt, buffert  
en bij droogte langzaam weer  
afgeeft aan de wortelzone.



[Lees meer](#)

## Een piramidedak transformeren tot een groene oase

Klant **LAB15**, specialist in energiezuinige woningen, stond voor een uitdaging: hoe een bestaand piramidedak met lichtkoepel omvormen tot een duurzaam groendak? Samen met Deschacht werd gezocht naar een doordachte en toekomstgerichte oplossing.

[Lees meer p. 2](#) →

## INTRO Gedreven

Naast groei-georiënteerd en klantgericht, belichten we vandaag kernwaarde 3. Mooi verwoord spreken wij over GEDREVEN maar onder ons noemen we dat hevigheid. Die HEVIGHEID daar zijn we trots op en die zie je in al onze filialen en bij al onze medewerkers in verschillende vormen:

Luid, heftig, perfectionistisch, gewaagd, exclusief, hongerig, wild, winnaars, gepassioneerd maar evengoed eerlijk, correct, punctueel, gedisciplineerd, toegewijd...

200 gedreven medewerkers... dat veroorzaakt een bijzondere dynamiek en af en toe een stevig meningsverschil. Maar liever op deze manier. Het bepaalt in grote mate het DNA van ons bedrijf, waarom wij 'anders' zijn.

Zo lees je ook in deze nieuwsbrief over sterk groeiende productlijnen (groendak, geothermie) maar ook over sportieve prestaties en het warme hart van #deschachttopkop.

Veel leesplezier.

**Jo Verfaellie** | Gedelegeerd bestuurder



## WERFREPORTAGE

# Totaalrenovatie van hellend dak met sarking dakopbouw door DRC



## ALLE MATERIALEN GELEVERD DOOR DESCHACHT

In Schilde realiseerde DRC een grondige totaalrenovatie van een hellend dak van ongeveer 350 m<sup>2</sup> op een openstaande bebouwing. Voor dit project koos de dakwerker resoluut voor een sarking dakopbouw, waarbij bovenop het bestaande dakbeschoot hoogwaardige isolatie werd geplaatst. Als dakafwerking werd gekozen voor blauw gesmoorde dakpannen van Koramic – een stijlvolle en duurzame keuze die het dak opnieuw een hedendaagse uitstraling geeft.

### Sarking: isoleren zonder ruimteverlies

De keuze voor een sarking dakopbouw biedt tal van voordelen. Deze isolatiemethode – waarbij het isolatiemateriaal bovenop de dakstructuur wordt aangebracht – garandeert een doorlopende isolatieschil zonder koudebruggen. Bovendien blijft de volledige binnenruimte behouden, wat vooral interessant is bij renovaties van zolders of woonuitbreidingen onder het dak.

De combinatie van hoge isolatiewaarde, wind- en luchtdichtheid én esthetische vrijheid maakt sarking tot een slimme en toekomstgerichte oplossing.

### Deschacht, partner voor de dakprofessional

Voor de levering van alle materialen deed DRC een beroep op Deschacht. Als toonaangevende leverancier voor de bouwsector biedt Deschacht

een compleet assortiment dak-, gevel- en isolatieproducten, afgestemd op de noden van de professionele dakwerker. Onze productspecialisten denken mee in functie van het project en zorgen ervoor dat bestellingen efficiënt en tijdig worden verwerkt. Van onderdakfolie tot bevestigingsmateriaal, van isolatieplaten tot dakpannen: alles werd tot in de puntjes voorzien.

“We werken al jaren samen met Deschacht en weten waarom: correcte prijzen, snelle leveringen en een technische ondersteuning waarop je écht kunt rekenen. Alles wat we nodig hadden voor deze dakrenovatie – tot in de kleinste details – werd perfect opgevolgd.”

Jelle Borremans, zaakvoerder DRC

### Materialen:

- 330 m<sup>2</sup> Koramic 451 veille blauw gesmoord
- 350 m<sup>2</sup> dampscherm sarking
- 350 m<sup>2</sup> sarking isolatie 120 mm dik Unilin
- 350 m<sup>2</sup> onderdak Superfleece pro
- 1300 lm sarking houten latten
- zinken goten en afvoerbuizen
- loden rollen 30 cm
- Nedzink plooiwerk zwart



**Naam:** DRC

**Locatie:** Langdorp

**Activiteit:** dakwerken, renovatie, coördinatie



Meer info over dit project? Neem contact op met onze dakspecialist Frank Kino via [frank.kino@deschacht.eu](mailto:frank.kino@deschacht.eu) of via 0478 50 65 15.

## WERFREPORTAGE

# Greenfix, duurzaam groendakstelsysteem

## De opbouw van het groendak

Onze experts stelden een zorgvuldig opgebouwd groendakstelsysteem voor, met aandacht voor bescherming, waterbuffering en biodiversiteit:

**Beschermlaag Greenfix Protect 300:** geplaatst bovenop de reeds aanwezige wortelwerende dakafdichting. Deze laag zorgt voor waterretentie, filtering en bescherming van de coating. Gemaakt van gerecycleerde textielvezels en volledig onschadelijk voor planten.

**Greenfix substraatplaten (25 mm):** hydrophiele steenwol die water kan bufferen en tegelijk licht en recycleerbaar is. De platen zijn stevig, niet ontvlambaar en ondersteunen de bovenliggende vegetatie.

**Honingraatstructuur (38 mm) met Greenfix extensief substraat:** een speciaal samengesteld substraat dat licht, waterdoorlatend en voedzaam is, ideaal voor een gezonde en duurzame begroeiing.

**Sedummatten:** een kant-en-klare vegetatielaag met kosmatten en minstens 8 verschillende soorten sedum. Zo kon LAB15 de klant meteen laten genieten van een prachtig groen uitzicht.

Daarnaast werden grindvangers en een Greenfix-toezichtput voorzien om het systeem compleet te maken.

### Over LAB15

LAB15 bouwt energiezuinige woningen in houtskellet- en houtmassiefbouw. Sinds de oprichting realiseerden ze al meer dan 200 duurzame woningen. Hun naam verwijst naar de passiehuishoude (15kWh/m<sup>2</sup> energieverbruik), die symbool staat voor hun streven naar kwaliteit en energie-efficiëntie. Met oog voor maatwerk en prefabricatie in eigen atelier levert LAB15 woningen die niet alleen duurzaam, maar ook betaalbaar en snel realiseerbaar zijn.



Meer info over Greenfix groendaksystemen via Dave Schrauwen, via [dave.schrauwen@deschacht.eu](mailto:dave.schrauwen@deschacht.eu) of 09/353 95 04.

## WERFREPORTEGE

# Nieuwbouw forensische afdelingen PC Sint-Jan-Baptist



Op de campus Suikerkaai van PC Sint-Jan-Baptist in Gent verrijst een nieuwbouwproject voor de forensische afdelingen Encarga 1, 2 en 3. Deze realisatie vormt een belangrijke stap in de vernieuwing van de infrastructuur voor forensische psychiatrie.

Het nieuwe gebouw komt in de plaats van de huidige infrastructuur waar vandaag 45 patiënten verblijven. Met het ontwerp van Archipl Architecten en de uitvoering door Bekaert Building Company wordt de basis gelegd voor een moderne zorgomgeving met plaats voor 45 bedden. Deze zijn verdeeld over drie gespecialiseerde woonafdelingen, elk met een eigen zorgopdracht. Naast de afdelingen omvat het gebouw ook administratieve en logistieke functies, therapieruimtes en technische lokalen in de kelder.

## Duurzame energie via geothermie

Voor de verwarming van het gebouw werd gekozen voor een duurzame oplossing: geothermie. Specialist Mouton voerde hiervoor de geothermische boringen uit: 60 boringen van telkens 150 meter diep. Deze boringen vormen de basis van het volledige warmtenetwerk. Met hun expertise in geothermie en HVAC realiseert Mouton energiezuinige totaalprojecten en maken ze groene energie toegankelijk voor grootchalige gebouwen.

## Geosondes en collectorputten van Deschacht

Deschacht leverde de essentiële materialen voor dit geothermieproject:

- **60 HDPE-geosondes** (diameter 40, PE100 RC, SKZ-gekeurd en getest op dichtheid).
- **Twee collectorputten** op maat, met respectievelijk 28 en 32 aansluitingen.
- Het **horizontale leidingwerk** voor de verbinding tussen de sondes, de collectorputten en de warmtepomp.

De op maat geproduceerde HDPE-collectorputten maken het mogelijk om meerdere geosondes samen te brengen en efficiënt te koppelen aan de warmtepomp.

“Met deze installatie tonen we dat geothermie ook in complexe zorgprojecten een duurzame en betrouwbare oplossing biedt. De samenwerking met Deschacht verloopt altijd correct. Voor onze verticale boringen kunnen we rekenen op een totaalpartner die de juiste materialen tijdig levert,” aldus Thomas Mouton.



Vragen over geothermie? Neem contact op met onze specialist **Francis Van Coppennolle** via [francis.vancoppennolle@deschacht.eu](mailto:francis.vancoppennolle@deschacht.eu) of via 0471 22 05 76.



## Deschacht, partner in geothermie

Geothermieprojecten vragen om betrouwbare en duurzame leidingsystemen. Deschacht verdeelt alle noodzakelijke materialen voor zowel verticale boringen (50 tot 150 m diepte) als het horizontale leidingwerk. Dankzij onze expertise en voorraad zijn we de gepaste partner voor geothermieprojecten in België.

Met dit project bewijst Deschacht opnieuw haar meerwaarde in het ondersteunen van duurzame en innovatieve energieoplossingen.



**Naam:** Mouton  
**Activiteiten:** experts in geothermie

**Opdrachtgever:** PC Sint-Jan-Baptist  
**Studiebureau:** Archipl Architecten  
**Hoofd-aannemer:** Bekaert Building Company



Meer info over geothermie





# Samen sterker in watermanagement: prefab expertise van Collinet en pompengineering door The Flow Group

Deschacht staat al jaren bekend als dé specialist in watermanagement. Wij ondersteunen bouwheren, architecten en aannemers met technisch advies, productoptimalisatie en logistieke service. Onze studiedienst denkt vanaf de ontwerpfase mee om de juiste keuzes te maken op het vlak van riolering, regenwaterbeheer en infiltratie. Daarbij geloven we niet in standaardoplossingen, maar wel in innovatieve en projectgerichte engineering, waarbij we telkens de meest duurzame en performante oplossing zoeken.

Om dit waar te maken, werken we samen met gespecialiseerde partners die elk hun eigen expertise inbrengen. Zo vormen Collinet en The Flow Group een onmisbare schakel in ons totaalverhaal rond watermanagement.

## Prefab expertise van Collinet

Ons zusterbedrijf Collinet beschikt over jarenlange ervaring in de productie van hoogwaardige HDPE-oplossingen voor de watermarkt. Hun specialiteit? Maatwerk in prefab. In de eigen productiehal worden HDPE-tanks en pompputten ontworpen en vervaardigd die naadloos aansluiten op de behoeften van een specifiek project.

Een prefab pompput van Collinet bestaat uit een robuust polyethyleen lichaam, compleet uitgerust met aansluitingen, terugslagkleppen en alle nodige voorzieningen om pompen te integreren. Omdat Collinet diepgaande kennis heeft van zowel Vlaamse, Waalse als Nederlandse wetgeving, is elke oplossing conform de geldende normen. Dit zorgt voor betrouwbaarheid, duurzaamheid en eenvoud in uitvoering op de werf.

## Engineering en indienststelling door The Flow Group

Een pompput krijgt pas écht waarde met de juiste pomptechniek. Daarom is The Flow Group onze vaste partner voor engineering, selectie, installatie en onderhoud van pompen. Zij brengen

een schat aan ervaring mee in diverse sectoren:

- **Gebouwen:** van circulatiepompen tot drukverhoging, regenwaterrecuperatie en afvalwaterafvoer. The Flow Group neemt het volledige pomptechnische luik voor HVAC-installateurs en gebouwbeheerders voor zijn rekening.
- **Wegen en parkings:** pompstations voor afval- en regenwater, systemen voor vertraagde afvoer of recuperatie. Hun oplossingen worden toegepast bij de (her)aanleg van wegen, parkings en rioleringsprojecten.
- **Industrie:** uitgewerkte pompsystemen inclusief sturing, meet- en regeltechniek, leidingwerk en terugslagkleppen. Van procespompen, drukverhoging en pompen voor koel- en verwarming, tot biogasinstallaties en industriële waterzuivering.

Het sterke punt van The Flow Group? Hun combinatie van engineering en praktijkervaring. Ze analyseren eerst de noden van het project, selecteren de meest geschikte pompen en zorgen vervolgens voor een vlekkeloze indienststelling. Daarnaast bieden ze ook onderhoud en service na plaatsing, zodat de installatie betrouwbaar

blijft presteren, zelfs onder zware belasting of in kritieke toepassingen.

## 1+1=3 in watermanagement

De samenwerking tussen Deschacht, Collinet en The Flow Group levert een unieke meerwaarde op. Waar Collinet de prefab pompput ontwerpt en produceert, zorgt The Flow Group voor de perfecte afstemming van de pomptechnieken en de elektromechanica. Deschacht begeleidt het totaalproject en zorgt dat de oplossing optimaal aansluit bij de bouwtechnische en budgettaire randvoorwaarden.

Het resultaat? Duurzame, efficiënte en onderhoudsvriendelijke watermanagementoplossingen die beantwoorden aan de strengste eisen op het vlak van regelgeving en gebruikscomfort. Voor aannemers en studiebureaus betekent dit niet enkel een technische meerwaarde, maar ook een betrouwbare partnerstructuur die hen van A tot Z ontzorgt.

Samen staan we garant voor oplossingen die de lat hoger leggen. Deschacht, Collinet en The Flow Group: drie expertises die elkaar versterken en zo het verschil maken in de bouw- en infrasector.

**COLLINET**  
water technology

**FLOW**GROUP  
POMPEXPERTISE

**Activiteiten:** The Flow Group ontwerpt en levert totaaloplossingen in pomp- en leidingwerksystemen, variërend van industriële installaties tot bouw- en openbare projecten.

**Aantal medewerkers:** 65

## WERFREPORTAGE

# High-end maatwerkoplossing voor Nippon Gases

Voor de renovatie van de industriële site van Nippon Gases, specialist in industriële en medische gassen, in Oevel schakelde aannemer Boons – expert in grond-, afbraak- en wegenwerken – ons in voor een technisch hoogstaand project: de plaatsing van een dubbelwandige HDPE-buffertank van 20.000 liter met geïntegreerde functionaliteiten voor vertraagde lozing van afvalwater.

## Strikte technische vereisten

Het project vereiste een oplossing die meer was dan een klassieke opslag:

- ✓ **Vertraagde lozing** van afvalwater naar de volgende verwerkingsfase
- ✓ **Debietregeling** van max. 1 liter/seconde
- ✓ **Volumemeting** van het geloosde water
- ✓ **Automatische afsluiting** bij calamiteiten



“Een echte technische uitdaging”, aldus Rudy Vandervost, productspecialist bij Deschacht/Collinet. “Samen met onze engineeringafdeling werkten we een oplossing uit die alle vereisten bundelt in één compacte unit.”

## Dubbelwandige HDPE Weholite tank: duurzaam en lekdicht

De gekozen oplossing is een Weholite dubbelwandige HDPE-opslagtank – volledig op maat ontworpen. Deze tank biedt:

- ✓ **Volledige lekdichtheid** door dubbelwandige constructie (buis én kopse kanten)
- ✓ **Hoge chemische resistentie**
- ✓ **Duurzaamheid**, ook in milieu-kritische toepassingen

Dankzij de veelzijdigheid van HDPE konden we een monoblock tank ontwerpen met een geïntegreerde pompinstallatie, waterteller en elektrisch gestuurde vlinderklep. Een ontwerp dat normaal verspreid zit over meerdere toezichtskamers, werd hier geconsolideerd in één unit – met winst in plaatsingsgemak én betrouwbaarheid.



**COLLINET**  
water technology

## Slim debietbeheer & veiligheid gegarandeerd

Het dubbele pompsysteem, berekend en geïnstalleerd door onze partner The Flow Group, garandeert een constante en gecontroleerde doorvoer. De geïntegreerde debietmeter registreert het totaal volume verpompt water, terwijl een geautomatiseerde afsluiter de uitlaat blokkeert bij calamiteiten. Alles werd fabrieksmatig ingebouwd in de buffertank voor een maximale compactheid en optimale werking.

## Resultaat: één geïntegreerd systeem, klaar voor de toekomst

Voor aannemer Boons betekende dit alles een eenvoudige plaatsing en aanzienlijke tijds winst. “De all-in-one buffertank met afgesloten ka-

**FLOW GROUP**  
SPECIALIST IN WATER MANAGEMENT

mers was niet alleen sneller te installeren, maar ook veel efficiënter in gebruik.”

Bij Deschacht/Collinet blijven we inzetten op maatwerk, duurzaamheid en technisch vernuft. Dit project bewijst hoe innovatieve engineering en milieubewuste oplossingen elkaar versterken – en hoe wij als specialist in watermanagement samen met ons zusterbedrijf Collinet, fabrikant van HDPE-oplossingen en onze partner The Flow Group, het verschil maken in complexe industriële omgevingen.



Meer info over dit project? Neem contact op met Rudy Vandervost via [rudy.vandervost@collinet.eu](mailto:rudy.vandervost@collinet.eu) of via 0474 89 10 83.

## WEBSHOP WEETJES



ELKE EDITIE BELICHTEN WE EEN HANDIGE TIP, NIEUWE FUNCTIE OF INTERESSANT

WEETJE OVER ONZE WEBSHOP – ZO HAAL JIJ ER HET MAXIMALE UIT!

## Deschacht webshop versterkt service met nieuwe digitale klantenservice

Sinds maart 2025 beschikt de professionele webshop van Deschacht – [shop.deschacht.eu](http://shop.deschacht.eu) – over een digitale klantenservicefunctie. Via dit platform kunnen bezoekers eenvoudig hun vragen doorgeven, die vervolgens rechtstreeks door de persoonlijke customer service medewerker van de klant behandeld worden.

Zo garanderen we een kwalitatieve opvolging, met een menselijk en persoonlijk antwoord.

De nieuwe functie wordt intensief gebruikt: in enkele maanden tijd ontvingen we al meer dan 500 vragen. Die gaan van

productinformatie en assortimentsvragen tot leverings- en voorraadvragen en zelfs administratieve onderwerpen zoals betalingen.

Wat deze oplossing extra waardevoegt, is het gebruiksgemak. Klanten hoeven niet te bellen of te mailen, maar kunnen rechtstreeks vanuit de webshop hun vraag indienen. Daarmee onderstrepen we onze inzet voor goede bereikbaarheid en een hoog serviceniveau, zowel digitaal als persoonlijk.

Het succes toont duidelijk dat onze klanten de digitale toegankelijkheid waarde-

ren. Voor Deschacht is dit een belangrijke stap vooruit in de digitale ondersteuning van bouwprofessionals.



[shop.deschacht.eu](http://shop.deschacht.eu)



## WERFREPORTAGE

# Geïntegreerd waterbeheer op maat van een complexe site: Deschacht realiseert doordacht infiltratieplan voor Foresco

Voor de uitbreiding van hun bedrijfssite in Genk schakelde Foresco, specialist in houten pallets en packaging, in september 2023 Deschacht in, om hun waterhuishouding grondig te optimaliseren. In opdracht van hoofdaannemer Edibo werkte Deschacht in nauw overleg met de bouwheer, architect en aannemer Baldewijns aan een doordacht waterbeheersplan. Het resultaat? Een geavanceerd systeem dat maximale infiltratie koppelt aan robuuste buffercapaciteit en gecontroleerde lozing, volledig afgestemd op de complexe context van het terrein.



## Complex project vraagt om slimme engineering

De site van Foresco, goed voor 50.000 m<sup>2</sup>, vereiste een uitgekende aanpak. De technische uitdagingen waren aanzienlijk:

- Een groot deel van de bestaande leidingen moest behouden blijven.
- De werken vonden plaats te midden van een drukke bouwwerf met meerdere nieuwe gebouwen in opbouw.
- Het grootste infiltratievolume bevond zich op het hoogste punt van het terrein.
- De lozingsnormen naar de straatriole-ring lagen vast op 28 l/s (5 l/s/ha).
- De bodem diende voldoende infiltratiecapaciteit te bieden.
- De wadi-inplanting was reeds op voorhand bepaald.



Deschacht ging hiermee aan de slag en werkte via haar eigen engineeringafdeling een geoptimaliseerd infiltratieplan uit. De centrale doelstelling? Zoveel mogelijk regenwater lokaal vasthouden en infiltreren in hogere zones, en pas daarna vertraagd afvoeren naar lagere delen van het terrein.

## Doordachte zonestructuur met maximale infiltratie

Het terrein werd opgedeeld in vijf zones, elk met een specifieke rol binnen het infiltratie- en buffersysteem.

We maakten hierdoor optimaal gebruik van het al bestaande rioleringsstelsel, gecombineerd met extra infiltratievoorzieningen en de verschillende terreinniveaus. We creëerden bovendien een vertraagde afvoer tussen de verschillende zones, om het water maximaal de kans te geven om te infiltreren op het hoger gelegen deel van het terrein.

In de laagste zone liggen geen wadi's, maar twee grote Tubao-buffertanks (samen ± 655 m<sup>3</sup>) uitgerust met twee pompsystemen:

- Een primair pompsysteem voert water af naar een infiltratiegracht aan de rand van het terrein (max. 10 l/s).
- Een dubbel pompsysteem, afgestemd op de opgelegde lozingscapaciteit van 28 l/s, treedt pas in werking wanneer er meer dan 50 cm water in de tanks staat. Zo wordt zoveel mogelijk water geïnfiltreerd vóór het naar de riolering gaat.

## Technische uitwerking: efficiënt en duurzaam

De gekozen oplossing combineert Ribwall-buizen met de beproefde Tubao-buffertanks in staal. Deze tanks dienen als centrale buffers en storten gecontroleerd over in het netwerk van onderling verbonden wadi's. Belangrijke ontwerpkeuzes die de infiltratiecapaciteit verhogen:

- Het waterpeil in de wadi's blijft gemiddeld 30 cm onder het maaiveld.
- Elke wadi heeft een slimme toevoer/leegloopconstructie (30 cm boven bodem) met roosters, die zorgt voor gedwongen infiltratie en beperkt de vuilvracht richting leidingen.
- De bodems van verschillende wadi's liggen 80 cm onder het maaiveld, wat zorgt voor een aanzienlijke buffercapaciteit.
- Voor het nieuwe magazijn 6 werd een nieuwe leiding DN500 voorzien, met aansluiting op bestaande leidingen van magazijnen.
- De regenwaterafvoer van het nieuwe kantoorgebouw werd gekoppeld aan het bestaande rioleringsstelsel.

Een Sirio-berekening ([www.sirio.be](http://www.sirio.be)) lag aan de basis van het ontwerp. Op basis van de neerslag-simulatie werd het infiltratievolume van de wadi's geoptimaliseerd tot 1.557 m<sup>3</sup>, volledig afgestemd op de infiltratiecapaciteit van de bodem.

## Partners in uitvoering: Baldewijns en Deschacht

De uitvoering van de grondwerken en plaatsing van de infrastructuur was in handen van Baldewijns, een gevestigde waarde in infrastructuur- en waterbouwwerken uit Beringen. Dankzij hun expertise en de doordachte voorbereiding door Deschacht kon de planning nauwgezet

gevolgd worden, ondanks de complexe omstandigheden op de werf.

## Duurzaam waterbeheer op maat van Foresco

De oplossing die bij Foresco werd geïmplementeerd, is een schoolvoorbeeld van duurzaam en toekomstgericht regenwaterbeheer. Dankzij de slimme combinatie van infiltratie, buffering en vertraagde lozing – volledig afgestemd op de site en haar beperkingen – wordt regenwater maximaal lokaal gehouden. Dit verhoogt de infiltratiegraad, ontlast het rioleringsnet en vormt een antwoord op de klimaatuitdagingen van morgen. Op basis van de Sirio berekeningen kunnen we aannemen dat 89% van de neerslag zal infiltreren in de ondergrond, het overige volume wordt nog verdeeld in hergebruik en beperkte lozing naar de openbare riolering.



**Bouwheer:** Foresco

**Architect:** BBSC-Architects

**Hoofdaannemer:** Edibo



**Aannemer grondwerken:** Baldewijns

**Activiteit:** gespecialiseerd in grond- en afbraakwerken en transport, recycling, infrastructuur- en waterbouwwerken.

**Locatie:** Beringen

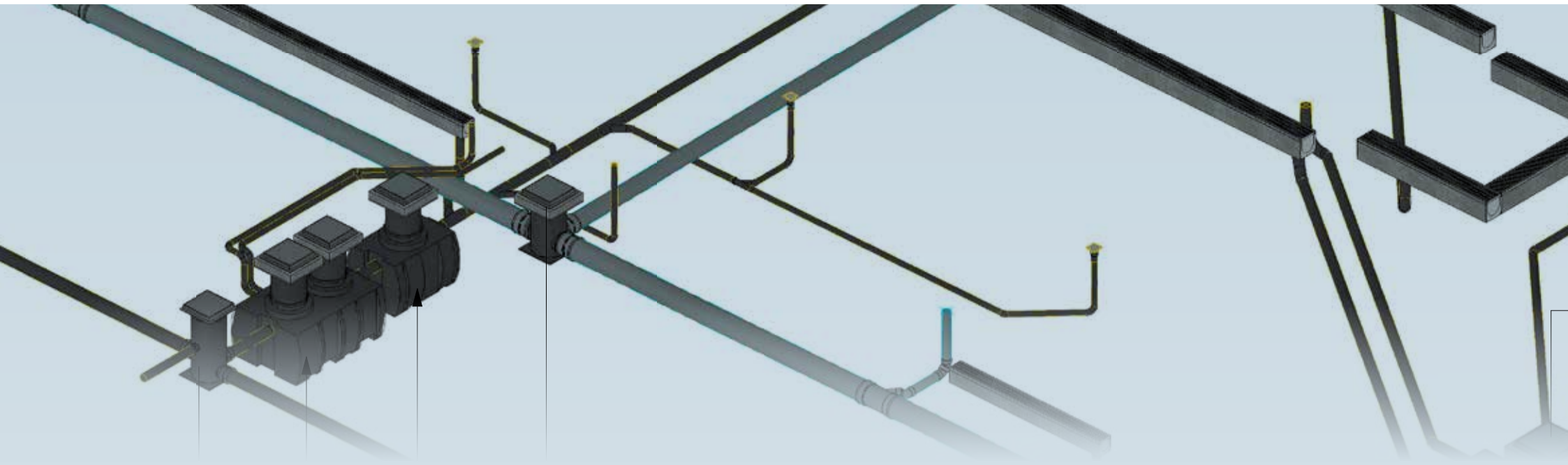


Meer weten over engineering en watermanagement? Ontdek onze oplossingen.



Benieuwd naar dit project? Neem contact op met Dirk Stuyven via [dirk.stuyven@deschacht.eu](mailto:dirk.stuyven@deschacht.eu) of via 0497 24 88 77.

## WERFREPORTAGE



# Bouwen aan de toekomst van Eastman

In Gent bouwt bouwbedrijf Van Der Kinderen aan de toekomst van Eastman, specialist in transparante PVB-folies voor veiligheidsglas en autoruiten. Met de nieuwe productiehal creëert Eastman extra capaciteit voor een gloednieuwe productielijn. Die richt zich op specialty interlayers: hoogwaardige folies die onder meer worden toegepast in de head-up displays van elektrische voertuigen.

## Grondwerken en riolering

Voor de uitbreiding van de site vertrouwde Van Der Kinderen op Grondwerken De Mol. Zij stonden in voor de grond- en rioleringswerken, op basis van een plan van studiebureau Sweco. Omdat bij dit soort projecten elk detail telt, schakelde De Mol de expertise van Deschacht in. De engineeringafdeling van Deschacht optimaliseerde het rioleringsplan en werkte het volledig uit in 3D met de Deschacht Revit-template. Dankzij deze BIM-aanpak werden complexe kruisingen en bestaande leidingen al op voorhand zichtbaar. Het resultaat: minder fouten op de werf en een vlottere uitvoering. In dit project speelde het productieproces met weekmakers een cruciale rol. Daarom moesten niet alleen de buizen, maar ook alle hulpstukken in polyethyleen worden uitgevoerd, omdat dit materiaal beter bestand is tegen weekmakers, dan pvc.

## Slim waterbeheer

Eastman koos resoluut voor duurzame en kwaliteitsvolle oplossingen voor waterafvoer en -behandeling.

- In de productiehal wordt proceswater opgevangen via inox klokputten van Deschacht/Collinet – een bewuste keuze voor kwaliteit in een chemische omgeving.
- Rondom het gebouw werd gekozen voor de Hauraton Recyfix Hicap-afvoergeulen, met groot buffervolume en sterke belastbaarheid. Ideaal om de grote debieten rond de hal op te vangen.
- Ook de Faserfix Super afvoergeulen van Hauraton werden geplaatst. Dit is een massieve vezelversterkte betongoot, bijzonder geschikt voor extreme belastingen en hoge dynamische krachten bij zwaar verkeer.
- Daarnaast zorgen KWS-afscheiders ervoor dat eventueel aanwezige olie efficiënt uit het water gefilterd wordt.

## Hauraton als vaste partner

De samenwerking met Hauraton is geen toeval. Eastman werkt al jaren met de Duitse fabrikant van afvoergeulen, die wereldwijd bekend staat om kwaliteit en duurzaamheid. In België is Deschacht exclusieve verdeler van Hauraton. Dat partnerschap garandeert een breed aanbod van oplossingen, van PP-goten tot vezelbeton en gewapend beton. Of het nu gaat om zware belasting, milieuvriendelijke toepassingen of een esthetische afwerking: Hauraton biedt altijd de juiste oplossing.

## BIM maakt het verschil

Het 3D-model leverde niet alleen een overzicht van alle aansluitingen, maar ook een complete meetstaat en heldere productietekeningen van onder meer toezichtputten. Zo verliepen bestellingen en uitvoering vlekkeloos, zonder verrassingen op de werf.



## Meer weten?

- Op zoek naar rioleringsoplossingen zoals klokputten, afvoergeulen of KWS-afscheiders?
- Hulp nodig bij het optimaliseren van een complex plan? Onze engineeringafdeling denkt graag met je mee.
- Zelf aan de slag met Revit? Vraag naar onze **Deschacht Revit-template**.

BEURSINFO



**BINNENKIJKEN BIJ DESCHACHT OP MATEXPO**

Deschacht is al jaren specialist in riolering en duurzaam waterbeheer en investeert voortdurend in **innovatieve oplossingen**. Tijdens Matexpo stelden we onze expertise in o.a. infiltratie, buffering, wateraanvoer en ook nutsleidingen en geothermie voor.

EVENTS



EVENT %  
**BOUWHELD**

WORD DÉ HELD VAN JE WERF  
MET KENNIS DIE TELT

INFO-AVONDEN VOOR DE VAKMAN  
**DATA**

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Deschacht Hasselt     | 26/11/2025 |
| Deschacht Hoogstraten | 03/12/2025 |
| Deschacht Aartselaar  | 10/12/2025 |
| Deschacht Oostakker   | 21/01/2026 |
| Deschacht Zedelgem    | 28/01/2026 |
| Deschacht Geel        | 11/02/2026 |
| Deschacht Herent      | 27/02/2026 |



Wij verwelkomen je graag voor een avond vol inspiratie.  
**SCAN DE QR-CODE EN CLAIM JE PLAATS! →**

EVENTS



**#deschachtopkop**

Ter nagedachtenis aan onze gewaardeerde collega **Wesley Kerkhove**, die we dit jaar na een moedige strijd van tien jaar hebben verloren, namen we sportief deel aan de **Athora Brugge Marathon**. Met onze inzet wilden we ons steentje bijdragen aan **Kom op tegen Kanker**.



*Deschacht neemt een korte pauze  
tussen Kerst en Nieuwjaar.*

Wij sluiten vanaf woensdag 24/12/2025 om 12u00 t.e.m. zondag 4/01/2026.  
Vanaf maandag 5 januari 2026 staan wij terug paraat!



**Altijd een bouwshop in uw buurt!**



**Deschacht Aartselaar**  
Langlaarsteenweg 168  
2630 Aartselaar  
T 03 870 69 69  
aartselaar@deschacht.eu

**Deschacht Farciennes**  
Rue Philippe Maystadt 16  
6240 Farciennes  
T 071 15 12 10  
farciennes@deschacht.eu

**Deschacht Geel**  
Bell-Telephonelaan 3A  
2440 Geel  
T 014 56 38 30  
geel@deschacht.eu

**Deschacht Hamme**  
Horizonsquare 2  
9220 Hamme  
T 052 25 87 20  
hamme@deschacht.eu

**Deschacht Hasselt**  
Genkersteenweg 311A  
3500 Hasselt  
T 011 14 07 40  
hasselt@deschacht.eu

**Deschacht Herent**  
Tildonksesteenweg 100  
3020 Herent  
T 016 14 09 95  
herent@deschacht.eu

**Deschacht Marche-en-Famenne**  
Rue de l'Innovation  
6900 Marche-en-Famenne  
T 084 62 05 10  
marche@deschacht.eu

**Deschacht Herstal**  
Deuxième Avenue 24  
4040 Herstal  
T 04 256 56 10  
herstal@deschacht.eu

**Deschacht Hoogstraten**  
Sint-Lenaartseweg 36  
2320 Hoogstraten  
T 03 340 20 60  
hoogstraten@deschacht.eu

**Deschacht Oostakker**  
Antwerpsesteenweg 1068  
9041 Gent-Oostakker  
T 09 355 74 54  
oostakker@deschacht.eu

**Deschacht Tielt**  
Szamotulystraat 3  
8700 Tielt  
T 051 68 93 77  
tielt@deschacht.eu

**Deschacht Zedelgem**  
Torhoutsesteenweg 306  
8210 Zedelgem  
T 050 27 61 11  
zedelgem@deschacht.eu

MARCHE-EN-FAMENNE  
Opening-voorjaar 2026

