

# DESCHACHT INFO

TOUT POUR LE PROFESSIONNEL | OCTOBRE • NOVEMBRE • DÉCEMBRE | ÉDITION 4 | 2025



**STADSBADER**  
GROUP

**Système de rétention capillaire  
Greenfix : une couche intelligente sous  
le gazon qui capte l'eau de pluie, la  
stocke et la restitue progressivement  
aux racines en période de sécheresse.**



Lire l'article complet  
en ligne

## INTRO DÉTERMINÉ

Après avoir mis en avant notre orientation vers la croissance et notre approche centrée sur le client, nous abordons aujourd'hui notre troisième valeur fondamentale. Nous l'exprimons joliment par l'adjectif « déterminé », mais entre nous, nous parlons plutôt de fougue. Et cette FOUGUE, nous en sommes fiers !

Elle se retrouve dans chacune de nos filiales et chez tous nos collaborateurs, qu'ils soient bruyants, intenses, perfectionnistes, audacieux, exclusifs, ambitieux, passionnés, compétitifs ou enthousiastes — mais aussi honnêtes, rigoureux, ponctuels, disciplinés et dévoués.

Deux cents collaborateurs animés de cette même énergie, cela crée une dynamique unique, et parfois aussi... quelques désaccords bien sentis. Mais nous préférons que ce soit ainsi : c'est ce qui fait notre ADN, ce qui explique pourquoi nous sommes "différents".

Dans cette newsletter, vous découvrirez d'ailleurs des gammes de produits en pleine croissance (comme les toitures vertes), mais aussi de belles performances sportives et le grand cœur de notre équipe #deschachtentête.

Bonne lecture !

**Jo Verfaellie** | Administrateur délégué



## Transformer un toit pyramidal en une oasis verte

Le client **LAB15**, spécialiste des logements économes en énergie, faisait face à un défi : comment transformer un toit pyramidal existant avec lanterneau en une toiture végétalisée durable ?

En collaboration avec Deschacht, une solution réfléchie et tournée vers l'avenir a été recherchée.

Lire la suite p. 6 →





**PARTENARIAT**



# Plus forts ensemble dans la gestion de l'eau :

## l'expertise « préfab » de Collinet et l'ingénierie de pompage de The Flow Group

Depuis de nombreuses années, Deschacht s'impose comme le spécialiste de la gestion de l'eau. Nous accompagnons les maîtres d'ouvrage, architectes et entrepreneurs avec un conseil technique personnalisé, une optimisation des produits et un service logistique efficace. Notre bureau d'études réfléchit dès la phase de conception pour faire les bons choix en matière d'égouttage, de gestion des eaux de pluie et d'infiltration. Nous ne croyons pas aux solutions standardisées, mais bien à une ingénierie innovante et adaptée à chaque projet, toujours à la recherche de la solution la plus durable et performante.

Pour y parvenir, nous collaborons avec des partenaires spécialisés, chacun apportant sa propre expertise. C'est dans cette optique que Collinet et The Flow Group constituent des maillons essentiels de notre approche globale en matière de gestion de l'eau.

### L'expertise « préfab » de Collinet

Collinet, notre société sœur, possède de longues années d'expérience dans la production de solutions PEHD de haute qualité pour le secteur de l'eau. Sa spécialité ? Le sur mesure en préfabrication. Dans ses ateliers de production, Collinet conçoit et fabrique des cuves et stations de relevage en polyéthylène parfaitement adaptées aux besoins spécifiques de chaque projet.

Une station de relevage Collinet est composée d'un corps robuste en polyéthylène, entièrement équipé de raccords, clapets anti-retour et de tous les équipements nécessaires à l'intégration des pompes. Grâce à sa connaissance approfondie des réglementations flamandes, wallonnes et néerlandaises, chaque solution est conforme aux normes en vigueur, garantissant fiabilité, durabilité et facilité de mise en œuvre sur chantier.

### L'ingénierie et la mise en service par The Flow Group

Une station de relevage ne prend toute sa valeur qu'avec la bonne technologie de pompage. C'est pourquoi The Flow Group est notre partenaire de confiance pour l'ingénierie, la sélection, l'installation et la maintenance des pompes.

Son expertise couvre plusieurs domaines :

**Bâtiments** : des pompes de circulation aux systèmes de surpression, de récupération des eaux de pluie et d'évacuation des eaux usées. The Flow Group prend en charge l'ensemble du volet « pompes » pour les installateurs HVAC et les gestionnaires d'immeubles.

**Voiries et parkings** : stations de relevage pour eaux usées et pluviales, systèmes de décharge retardée ou de récupération. Leurs solutions s'intègrent dans les projets de (ré)aménagement de routes, parkings et réseaux d'égouts.

**Industrie** : systèmes de pompage complets incluant commande, instrumentation, tuyauterie et clapets anti-retour. Qu'il s'agisse de pompes de process, de surpression, de refroidissement, de chauffage ou d'installations de biogaz et d'épuration industrielle, The Flow Group propose des solutions globales.

Le point fort de The Flow Group ? Leur combinaison unique d'ingénierie et d'expérience de terrain. Ils analysent d'abord les besoins du projet, sélectionnent les pompes les plus adaptées, assurent une mise en service sans faille et offrent ensuite entretien et service après installation, garantissant une performance durable, même dans des conditions exigeantes.

### 1+1=3 en gestion de l'eau

La collaboration entre Deschacht, Collinet et The Flow Group crée une valeur ajoutée unique. Collinet conçoit et produit la station de relevage préfabriquée, tandis que The Flow Group assure l'intégration parfaite des techniques de pompage et de l'électromécanique. Deschacht, de son côté, coordonne l'ensemble du projet et veille à ce que la solution soit parfaitement adaptée aux contraintes techniques et budgétaires du chantier.

Le résultat ? Des solutions de gestion de l'eau durables, efficaces et faciles à entretenir, conformes aux exigences les plus strictes en matière de réglementation et de confort d'utilisation. Pour les entrepreneurs et bureaux d'études, cela signifie une réelle plus-value technique et une structure de partenariat fiable qui les soutient de A à Z.

Ensemble, nous garantissons des solutions qui placent la barre plus haut. Deschacht, Collinet et The Flow Group : trois expertises complémentaires qui se renforcent mutuellement et font réellement la différence dans le secteur de la construction et des infrastructures.

**COLLINET**  
water technology

**FLOW** GROUP  
PUMPING & TREATMENT

**Activités** : The Flow Group conçoit et fournit des solutions complètes en systèmes de pompage et tuyauterie, allant des installations industrielles aux projets de construction et d'infrastructure publique.

**Nombre de collaborateurs** : 65



## REPORTAGE CHANTIER

[463]

# Une station de relevage équipée de 2 pompes devient la pièce maîtresse du réseau d'égouttage

Dans le cadre du chantier du nouveau pôle social et solidaire « Sur son 31 », à Vaux-sous-Chèvremont, la société générale Chêne de Trooz a fait appel à Deschacht pour une mission technique essentielle : le relevage des eaux usées.

## Le projet social

Ce projet d'envergure, porté par le CPAS de Chaudfontaine, regroupe divers services d'entraide : la Maison de la Cité, une régie des quartiers avec restaurant social, ainsi que des logements d'urgence et des appartements de transition. Il s'inscrit dans une logique de cohésion sociale, de réinsertion et de solidarité.



## Relevage des eaux : un défi technique transformé en solution sur mesure

En raison de la configuration du terrain, une station de relevage s'est avérée indispensable pour assurer une gestion efficace des eaux usées. Ce type d'équipement, souvent perçu comme un point technique complexe et coûteux, devient pourtant une pièce maîtresse du réseau lorsqu'il s'agit de garantir la fiabilité des installations sanitaires.

Deschacht a proposé une solution sur mesure, fabriquée par sa société sœur Collinet, spécialisée dans les ouvrages en PEHD. Le système livré comprend une cuve de 4650 mm de hauteur et de 1000 mm de diamètre, entièrement prééquipée et conçue pour accueillir deux pompes dimensionnées selon les débits spécifiques à relever sur le site.

## Une solution de relevage clé-en-main

Outre la fabrication de la cuve, Deschacht a coordonné l'ensemble du processus, de la conception à la mise en service. The Flow Group,



**COLLINET**  
water technology

**FLOW GROUP**  
SOLUTIONS. ENTREPRISES. INNOVATION.



Plus d'infos sur ce projet ?  
Contactez Vincent Brehl via  
vincent.brehl@deschacht.eu  
ou au 0491 61 08 32.

**CHÊNE**  
TRAVAUX

Activités : Entreprise générale  
de travaux publics et privés  
Localisation : Trooz

partenaire de longue date de Deschacht, assure le raccordement, le câblage et la mise en route des pompes et du coffret de commande. Un service de maintenance, via des contrats omnium ou full omnium, est proposé en option pour assurer la continuité de fonctionnement à long terme.

En fournissant une solution complète, prête à l'emploi, Deschacht libère l'entreprise générale d'une coordination supplémentaire avec un installateur sanitaire. Elle bénéficie ainsi d'un gain de temps, d'une simplification logistique et d'une garantie de performance sur un poste crucial.

## ASTUCES WEBSHOP



À CHAQUE ÉDITION, NOUS METTONS EN AVANT UN CONSEIL PRATIQUE, UNE NOUVELLE FONCTIONNALITÉ OU UNE INFO UTILE SUR NOTRE BOUTIQUE EN LIGNE AFIN DE VOUS AIDER À EN TIRER LE MEILLEUR PARTI !

## Notre webshop renforce son service avec une nouvelle assistance client digitale

Depuis mars 2025, la boutique en ligne professionnelle de Deschacht — **shop.deschacht.eu** — dispose d'une fonction d'assistance client digitale. Grâce à cette fonctionnalité, les visiteurs peuvent facilement transmettre leurs questions, qui sont ensuite directement traitées par le collaborateur du service client associé à leur compte.

Cela garantit un suivi de qualité, avec une réponse humaine et personnalisée. Cette nouvelle fonctionnalité rencontre un franc succès : en quelques mois, nous avons déjà reçu plus de 500 demandes. Celles-ci portent sur des sujets variés :

infos produits, questions sur la gamme, les livraisons, le stock, ou encore sur des aspects administratifs tels que les paiements.

L'un des grands atouts de cette solution est sa simplicité d'utilisation. Les clients n'ont plus besoin d'appeler ou d'envoyer un e-mail : ils peuvent poser leur question directement depuis la boutique en ligne. Nous soulignons ainsi notre volonté d'offrir une accessibilité optimale et un niveau de service élevé, aussi bien en ligne qu'en personne.

Le succès de cette initiative montre clairement que nos clients apprécient cette

proximité digitale. Pour Deschacht, il s'agit d'une étape importante dans le renforcement de l'accompagnement numérique des professionnels du bâtiment.

### Quelle est votre question ?

Je suis Deschacht, employé du service client chez Deschacht. Comment puis-je t'aider ? Laissez votre question ici et je vous contacterai dans les plus brefs délais.

Tapez votre question ici

Envoyer

Bonjour Jean, pouvons-nous vous aider ?

**shop.deschacht.eu**





REPORTAGE CHANTIER

[484]

# Un régulateur de débit Hydro-Brake® Optimum pour Eloy Park à Engis

Dans le cadre de la requalification de l'ancienne friche industrielle CEGRAM à Engis, le groupe Eloy développe actuellement Eloy Park, un site de 10 hectares destiné à accueillir un nouvel écosystème industriel dès 2025. En partenariat avec Euroports, plusieurs halls logistiques et dalles de stockage y voient le jour, contribuant à l'extension du Port d'Engis, un pôle majeur d'infrastructures portuaires en Europe.

C'est dans ce contexte qu'Eloy a confié à Deschacht un défi technique de taille : équiper le site d'un système de régulation de débit capable de gérer un flux exceptionnel de 165 litres par seconde.



## Une réponse inédite à un défi technique

Le permis d'urbanisme imposait un débit de sortie particulièrement élevé. Impossible de recourir à une solution standard. Aucun concurrent n'était en mesure de proposer un équipement durable, validé par calcul, capable de réguler un tel débit.

La solution retenue : un régulateur de débit vortex Hydro-Brake® Optimum, entièrement réalisé sur mesure, en inox AISI 304 par notre partenaire Hydro International. Par rapport à un régulateur traditionnel, ce modèle se distingue par son effet vortex, qui permet d'atteindre un débit impressionnant de 165 l/s avec une faible hauteur de colonne d'eau. C'est d'ailleurs la première mise en œuvre de cette technologie en Belgique, une véritable innovation dans le domaine de la régulation hydraulique.

## Pourquoi la technologie vortex ?

Contrairement aux systèmes classiques à orifice ou à vanne, la technologie vortex exploite un principe hydrodynamique naturel :

- le flux entrant génère un tourbillon qui régule le débit de manière précise,
- aucun mécanisme motorisé n'est nécessaire,
- le système reste opérationnel même en cas de coupure électrique.



## Ses avantages techniques sont nombreux :

- Stabilité hydraulique : maîtrise des débits de pointe, protection optimale en aval.
- Effet autonettoyant : le vortex limite les dépôts et réduit fortement les risques de colmatage.
- Fiabilité : absence de pièces mobiles, donc peu d'usure et de maintenance.
- Optimisation : réduction du volume de stockage requis dans les bassins.
- Robustesse : construction en acier inoxydable assurant durabilité et résistance.

Dans ce projet, le régulateur de grande dimension a été installé dans une chambre en béton de 2 x 2 mètres intérieurs. Hydro International a également fourni les consignes de mise en place, notamment la construction d'une bannette garantissant l'effet vortex et la position idéale de l'appareil.

## Un projet collectif réussi

Notre project manager Nordine Zeryouhi a coordonné le projet de A à Z avec Eloy Travaux et notre partenaire Hydro International, une collaboration exemplaire ayant abouti à une solution complète et parfaitement adaptée.

Grâce à ce partenariat et à l'intégration de la technologie vortex, le nouveau dépôt d'Hermalle-sous-Huy bénéficie d'un système hydraulique innovant, durable et parfaitement adapté aux besoins futurs d'Eloy Park.



**Activités :** Eloy est active dans les domaines de la construction (terrassament, infrastructures, bâtiments) et de la gestion de l'eau (assainissement, récupération, traitement).

**Constitution :** 1965

**Collaborateurs :** ± 580 collaborateurs



Eloy Park est un projet de réhabilitation à forte valeur sociétale, conçu pour revitaliser la région et stimuler une économie durable. Grâce à son quai de plus de 200 mètres, il vise à accueillir des entreprises orientées vers la voie navigable, conciliant développement économique, respect de l'environnement et attractivité logistique pour la région liégeoise.



Besoin d'inspiration pour votre projet ? Contactez Vincent Brehl via [vincent.brehl@deschacht.eu](mailto:vincent.brehl@deschacht.eu) ou au 0491 61 08 32.



## REPORTAGE CHANTIER

[481]

# Extension de l'usine Saint-Gobain à Petit-Rechain : un système complet de confinement des eaux d'extinction

UNE SOLUTION ZÉRO RISQUE POUR LA GESTION DES EAUX D'EXTINCTION



Dans le cadre de l'extension de son site de production à Petit-Rechain, Saint-Gobain a choisi de renforcer la sécurité environnementale de son usine en se dotant d'un système complet de confinement des eaux d'extinction. L'objectif : éviter tout risque de pollution en cas d'incendie, que ce soit lors du déclenchement des sprinklers ou d'une intervention des pompiers.



## Une approche partenaire dès la conception

À l'origine, l'entreprise de terrassement Benoît Gubbels avait consulté Deschacht pour la fourniture d'une cuve de stockage standard en béton ou en PE simple paroi. Rapidement, il est apparu que cette solution ne répondait pas aux contraintes de Saint-Gobain. En effet, la production du site repose sur l'utilisation de résines plastiques agressives, capables d'endommager le PVC et de compromettre l'étanchéité d'une cuve classique.

C'est alors que Vincent Brehl, account manager chez Deschacht, a pris l'initiative d'organiser une réunion avec le maître d'ouvrage, l'entrepreneur général Houyoux Constructions SA et le terrassier. Objectif : comprendre en détail les attentes du client final en termes d'accessibilité, de durabilité et de sécurité. Cette démarche proactive a permis de clarifier le cahier des charges et d'orienter le projet vers une solution

zéro risque : le choix du PEHD double paroi, plus adapté et résistant aux contraintes chimiques.

## Des équipements techniques sur mesure

En partenariat avec notre société sœur Collinet, nous avons conçu et fabriqué des solutions entièrement personnalisées :

- Deux cuves en PEHD double paroi de 5.000 et 40.000 litres, équipées de sondes de niveau permettant de suivre l'état et de programmer les opérations d'entretien et de vidange. Conçues pour rester vides en temps normal, elles sont prêtes à accueillir immédiatement les eaux d'extinction en cas de sinistre.
- Une chambre en PEHD sur mesure, intégrant une vanne motorisée Georg Fischer. En cas d'alarme, l'opérateur peut, d'une simple commande, couper le réseau habituel et détourner les flux vers les cuves de confinement.

- Des équipements complémentaires (tuyaux PP, avaloirs Faserfix Point) pour assurer la collecte et la redirection des eaux.

Grâce à une logistique maîtrisée, la pose des cuves s'est révélée particulièrement efficace : en moins d'une heure, elles étaient placées dans la tranchée, ne restant plus qu'à effectuer les raccordements.

## Expertise, sécurité et durabilité

L'intégration de ces solutions a été rendue possible grâce à la production sur mesure réalisée par Collinet, qui assure l'étude, la conception 3D, la fabrication et le contrôle qualité en interne. Mohamed, du service études, a fourni l'ensemble des plans et rendus techniques en 3D, permettant au client de visualiser précisément les installations avant fabrication.

## Une solution clé en main et évolutive

En anticipant les besoins et en privilégiant une technologie robuste, Saint-Gobain dispose désormais d'un dispositif fiable, durable et adapté aux réalités de l'industrie chimique.

sormais d'un dispositif fiable, durable et adapté aux réalités de l'industrie chimique.

## La valeur ajoutée du service d'études de Deschacht

Cette réalisation témoigne de notre capacité à jouer pleinement notre rôle de partenaire technique, en proposant des solutions innovantes, personnalisées et sécurisées, au service des industriels et de l'environnement.

Nous offrons non seulement des réservoirs de stockage de haute qualité, mais également une assistance technique complète grâce à notre service d'ingénierie.



Plus d'infos sur les citernes en PEHD

## PARTENAIRES

**Maître d'œuvre :** Saint-Gobain  
**Entreprise générale :** Houyoux Construction



**Terrassier :** Benoît Gubbels SRL  
**Activités :** terrassement, égouttage, démolition, déneigement, bâtiments industriels, terrains de foot synthétiques  
**Localisation :** Herve



Besoin d'inspiration pour votre projet ? Contactez Vincent Brehl au 0491 61 08 32 ou via [vincent.brehl@deschacht.eu](mailto:vincent.brehl@deschacht.eu)



## REPORTAGE CHANTIER

[471]

# Rénovation complète par DRC d'une toiture inclinée avec une construction de type sarking



## TOUS LES MATÉRIAUX FOURNIS PAR DESCHACHT

À Schilde, l'entreprise DRC a réalisé la rénovation complète d'une toiture inclinée, d'environ 350 m², d'une habitation quatre façades. Pour ce projet, le couvreur a opté sans hésitation pour une toiture sarking, une technique où une isolation performante est installée au-dessus du voligeage existant. En finition, le choix s'est porté sur des tuiles bleu fumé de Koramic – un choix à la fois élégant et durable, qui confère à la toiture une allure contemporaine.

## Sarking : isoler sans perte d'espace

Le choix d'une construction de type sarking offre de nombreux avantages. Cette méthode – où l'isolant est posé au-dessus de la structure du toit – garantit une enveloppe isolante continue, sans ponts thermiques. De plus, l'espace intérieur reste totalement préservé, ce qui est particulièrement intéressant dans le cadre de rénovations de greniers ou d'extensions sous toiture. La combinaison d'une valeur isolante

élevée, d'une parfaite étanchéité à l'air et au vent, ainsi que d'une grande liberté esthétique fait du sarking une solution intelligente et tournée vers l'avenir.

## Deschacht, le partenaire du professionnel de la toiture

Pour l'approvisionnement en matériaux, DRC a fait appel à Deschacht. En tant que fournisseur de référence pour le secteur de la construction, Deschacht propose une gamme complète



de produits pour toitures, façades et isolation, parfaitement adaptée aux besoins du couvreur professionnel. Nos spécialistes produits réfléchissent avec le client selon les exigences du projet et veillent à ce que les commandes soient traitées de manière efficace et dans les délais. De l'écran de sous-toiture au matériel de fixation, des plaques isolantes aux tuiles : tout a été parfaitement prévu dans les moindres détails.

## Matériaux utilisés :

- 330 m² de tuiles Koramic 451 vieilles bleu fumé
- 350 m² de pare-vapeur pour sarking
- 350 m² d'isolation sarking Unilin, épaisseur 120 mm
- 350 m² de sous-toiture Superfleece Pro
- 1300 ml de lattes en bois pour sarking
- Gouttières et descentes en zinc
- Rouleaux de plomb 30 cm
- Pliages NedZink noir

“

Nous travaillons avec Deschacht depuis des années, et ce n'est pas un hasard : des prix justes, des livraisons rapides et un support technique sur lequel on peut vraiment compter. Tout ce dont nous avons besoin pour cette rénovation de toiture – jusque dans les moindres détails – a été parfaitement suivi.”

Jelle Borremans, gérant de DRC



Nom : DRC

Localisation : Langdorp

Activité : travaux de toiture, rénovation, coordination



Plus d'infos sur ce projet ? Contactez notre spécialiste en toiture **Guillaume Piron** via [guillaume.piron@deschacht.eu](mailto:guillaume.piron@deschacht.eu) ou au 0471 55 76 93.

## REPORTAGE CHANTIER

[478]

# Greenfix, un système de toiture verte durable

## Composition de la toiture verte

Nos experts ont conçu un système de toiture végétalisée complet, alliant protection, rétention d'eau et promotion de la biodiversité :

**Couche de protection Greenfix Protect 300 :** posée sur l'étanchéité anti-racines existante. Cette couche assure la rétention d'eau, la filtration et la protection du revêtement. Elle est fabriquée à partir de fibres textiles recyclées, totalement inoffensives pour les plantes.

**Plaques de substrat Greenfix (25 mm) :** laine de roche hydrophile, capable de stocker l'eau tout en restant légère et recyclable. Ces plaques sont solides, incombustibles et soutiennent efficacement la végétation supérieure.

**Structure en nid d'abeilles (38 mm) remplie de substrat extensif Greenfix :** un substrat spécialement conçu, léger, perméable à l'eau et nutritif, idéal pour une croissance saine et durable de la végétation.

**Tapis de sédum :** une couche végétale prête à l'emploi composée de nattes en coco et d'au moins 8 variétés de sédum. Ce système a permis à LAB15 de livrer un toit verdoyant, stable et esthétique dès la mise en œuvre.

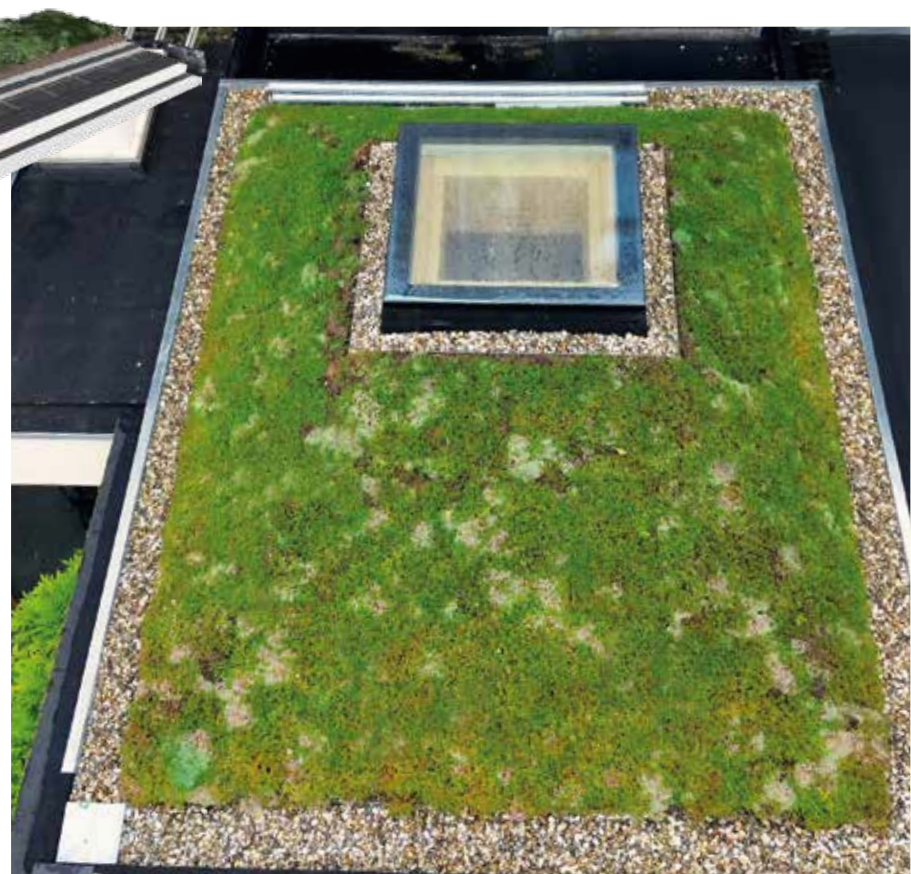
En complément, des grilles pare-gravier et un regard d'inspection Greenfix ont été installés pour un système complet et fonctionnel.

## À propos de LAB15

LAB15 construit des maisons basse énergie en ossature bois ou en bois massif. Depuis sa création, l'entreprise a déjà réalisé plus de 200 habitations durables.

Son nom fait référence à la norme "Passif" (15 kWh/m²/an), symbole de son engagement envers la qualité et l'efficacité énergétique.

Grâce à une production sur mesure et à la préfabrication en atelier, LAB15 livre des maisons à la fois durables, abordables et rapidement réalisables.



Plus d'infos sur le système de toiture verte Greenfix via **Valentin Overath** : [valentin.overath@deschacht.eu](mailto:valentin.overath@deschacht.eu) ou au 04 256 56 10.



## REPORTAGE CHANTIER

83 CHAMBRES EN PEHD SUR MESURE

POUR LA RUE MARCEL LECOMTE À WÉPION

# Deschacht et Nonet déploient un réseau séparatif sur mesure

À Wépion, la rue Marcel Lecomte et ses abords font l'objet d'un chantier majeur porté par la Ville de Namur et l'Inasep et confié à l'entreprise Nonet SA de Jemeppe-sur-Sambre. Objectif : mettre fin aux problèmes récurrents d'inondations, de pollution du cours d'eau et de dilution des eaux usées dans ce bassin versant. Pour ce faire, la Ville de Namur a lancé un vaste programme de travaux de réaménagement de voirie et de création d'un nouvel égouttage. Montant total : 4,9 millions d'euros.



La rue Marcel Lecomte, en forte pente, représente un défi technique considérable. Certaines solutions initialement prescrites en béton posaient de lourds problèmes de faisabilité. Les dimensions importantes, combinées à la déclivité de la voirie, rendaient la manipulation des éléments béton particulièrement complexe. C'est dans ce contexte que Deschacht est intervenu, en proposant une variante en PEHD. « Grâce à nos solutions légères et modulaires, nous avons pu faciliter la pose en milieu contraint, tout en réduisant les coûts et en apportant un véritable confort de mise en œuvre pour les équipes de chantier », explique Samuel Mazzacavallo, Account manager de chez Deschacht.

## Un réseau séparatif complet

Le projet prévoit la mise en place de 3.660 mètres de tuyaux annelés (Ø 300 à 1000 mm) ainsi qu'un impressionnant dispositif de chambres de visite. Pas moins de 83 chambres en PEHD, fabriquées par Collinet, ont été livrées. Selon leur usage, elles sont conçues en simple paroi ou en Weholite double paroi Ø 1500 mm pour accueillir les gros piquages de Ø 1000. Chaque chambre a été dimensionnée sur mesure par notre service d'études : piquages adaptés, fond plat pour les eaux de pluie, fond profilé pour les eaux usées, échelons intégrés en PE et rehausses Ø 800 mm équipées de châssis fonte D400. Leur conception "plug & play" offre une pose simplifiée et rapide, un atout décisif dans une voirie aussi pentue.

## Pourquoi autant de chambres ?

Afin de compenser la déclivité importante de la rue, le réseau a été découpé en plusieurs tronçons. De nombreuses chambres de visite ont donc été nécessaires pour éviter une pente trop accentuée entre deux points. Certaines ont été prévues avec une légère chute interne afin de rattraper progressivement la différence de niveau.

Le réseau est séparatif : les eaux pluviales et les eaux usées circulent dans des conduites distinctes. Cette configuration garantit une meilleure protection du cours d'eau, limite les risques de débordement et optimise le traitement des eaux usées en aval.

## La valeur ajoutée du travail collaboratif

Le dossier a nécessité un dialogue constant entre Nonet, la Ville de Namur, l'Inasep et notre service d'études. Plusieurs réunions, notamment sur notre site de Herstal, ont permis de démontrer concrètement la pertinence des solutions en PEHD. Une chambre témoin a même été fabriquée pour convaincre le maître d'ouvrage.

Le résultat : une adoption totale de la variante Deschacht, avec des éléments sur mesure conçus pour épouser les contraintes spécifiques du terrain. « Légers, robustes et parfa-

tement adaptés aux fortes pentes, ces produits nous ont permis d'assurer une mise en œuvre plus rapide et plus sûre » témoigne Gilles Baude, gestionnaire de chantiers chez Nonet. Deschacht contribue ici à un projet public d'envergure, appelé à améliorer durablement la qualité de vie des habitants de Wépion et à protéger efficacement son environnement naturel.



**Nom :** Nonet SA

**Activité :** Travaux d'aménagements extérieurs, de pose de réseaux enterrés et de démolition. Chantiers publics et privés.

**Année de constitution :** 1958

[www.nonet-entreprise-construction.be](http://www.nonet-entreprise-construction.be)



Besoin d'inspiration pour votre projet ?  
Contactez Samuel Mazzacavallo au 0499 26 28 94  
ou via [samuel.mazzacavallo@deschacht.eu](mailto:samuel.mazzacavallo@deschacht.eu).







Un immense merci aux nombreux visiteurs qui sont passés sur notre stand lors du Belgian Roof Day !

Les couvreurs ont découvert nos SUPER solutions toiture : gamme Super, Greenfix, Starix, Strongpanel...  
Le Belgian Roof Day, c'est bien plus qu'un salon : échanges, inspiration et belles rencontres !



11<sup>E</sup> ÉDITION | 160 EXPOSANTS | 15000 M<sup>2</sup> D'EXPOSITION | 4200 PROFESSIONNELS

**EVENTS**

**# deschachtentête**

En hommage à notre estimé collègue **Wesley Kerkhove** disparu cette année après dix années d'un combat courageux, nous avons pris part avec enthousiasme à l'**Athora Brugge Marathon**. À travers cette participation, nous souhaitons soutenir la lutte contre le cancer aux côtés de l'association "**Kom op tegen Kanker**".

**NOUVELLE FILIALE** **DESCHACHT À MARCHE-EN-FAMENNE**

**Let's get it started...**

Dernière évolution du chantier de notre nouvelle filiale à Marche-en-Famenne avec la pose des structures et la livraison de produits Deschacht et Collinet pour le réseau d'égouttage.

*Deschacht s'accorde une petite pause entre Noël et le Nouvel An*

Nous serons fermés du mercredi 24 décembre 2025 à midi jusqu'au dimanche 4 janvier 2026 inclus. Nous serons ravis de vous retrouver dès le lundi 5 janvier 2026 !



**Toujours un point de vente à proximité !**



<b>Deschacht Aartselaar</b> Langlaarsteenweg 168 2630 Aartselaar T 03 870 69 69 aartselaar@deschacht.eu	<b>Deschacht Farciennes</b> Rue Philippe Maystadt 16 6240 Farciennes T 071 15 12 10 farciennes@deschacht.eu	<b>Deschacht Geel</b> Bell-Telephonelaan 3A 2440 Geel T 014 56 38 30 geel@deschacht.eu	<b>Deschacht Hamme</b> Horizonsquare 2 9220 Hamme T 052 25 87 20 hamme@deschacht.eu	<b>Deschacht Hasselt</b> Genkersteenweg 311A 3500 Hasselt T 011 14 07 40 hasselt@deschacht.eu	<b>Deschacht Herent</b> Tildonksesteenweg 100 3020 Herent T 016 14 09 95 herent@deschacht.eu
<b>Deschacht Herstal</b> Deuxième Avenue 24 4040 Herstal T 04 256 56 10 herstal@deschacht.eu	<b>Deschacht Hoogstraten</b> Sint-Lenaartseweg 36 2320 Hoogstraten T 03 340 20 60 hoogstraten@deschacht.eu	<b>Deschacht Marche-en-Famenne</b> Rue de l'Innovation 6900 Marche-en-Famenne T 084 62 05 10 marche@deschacht.eu	<b>Deschacht Oostakker</b> Antwerpsesteenweg 1068 9041 Gent-Oostakker T 09 355 74 54 oostakker@deschacht.eu	<b>Deschacht Tielt</b> Szamotulystraat 3 8700 Tielt T 051 68 93 77 tielt@deschacht.eu	<b>Deschacht Zedelgem</b> Torhoutsesteenweg 306 8210 Zedelgem T 050 27 61 11 zedelgem@deschacht.eu

OUVERTURE 2026

